

ВЛЭП Сарымай-Мурунтау

Оценка экологических и социальных
воздействий (ОЭСВ):

Том VI – Основание для изъятия земель и
переселения

Консалтинговая фирма:

Juru

"Juru Ltd"

Suite 1, One George Yard, London, United Kingdom,
EC3V 9DF

www.juru.org

Подготовлено для:



АО "Национальные электрические сети
Узбекистана" (НЭСУ)

Узбекистан, Ташкент, 100084, Юнусабадский
район, Улица Осие, 42

www.uzbekistonmet.uz

Информация о документе

Название Проекта	Оценка экологических и социальных воздействий (ОЭСВ) для ВЛЭП Сарымай-Мурунтау
Название документа	Том VI – Основание для изъятия земель и переселения
Ссылочный номер Проекта "Juru"	UZB-EBRD-SRMY-MURN OHTL ESIA
Клиент	НЭСУ
Менеджер Проекта "Juru"	Никола Дэвис
Директор Проекта "Juru"	Жушкинбек Исмаилов

Контроль документооборота

Версия	Дата	Описание	Автор	Рассмотрено	Одобрено
1.0	07 февраля 2024 г.	Проект ОЭСВ: Том VI – ОИЗП (проект для получения комментариев Клиента)	Разные	Марианна Луптон	Никола Дэвис
2.0	26 февраля 2024 г.	Обновлено с учетом комментариев кредиторов.	Разные	Марианна Луптон	Никола Дэвис
3.0	18 марта 2024 г.	Проект для раскрытия	Разные	Марианна Луптон	Никола Дэвис

Отказ от ответственности

Основание для изъятия земель и переселения ("Отчет") было подготовлено

компанией "Juru". Несмотря на то, что информация, приведенная в Отчете,

отражает текущее состояние, "Juru" не делает никаких заявлений или гарантий, явных или подразумеваемых, относительно точности информации, изложенной в настоящем Отчете, и не несет ответственности за любую информацию, которая могла быть искажена или опущена.

Настоящий отчет был подготовлен исключительно для ЕБРР и НЭСУ. ЕБРР не делает никаких заявлений или гарантий, явных или подразумеваемых, относительно точности или полноты информации, изложенной в настоящем Отчете. ЕБРР не проводил независимой проверки какой-либо информации, содержащейся в настоящем Отчете, и не несет никакой ответственности за любую информацию, искажения или упущения. Данный Отчет является собственностью ЕБРР.

Содержание

Содержание	4
Аббревиатуры	9
1 Введение.....	11
1.1 Обзор и предыстория Проекта.....	11
1.2 Описание Проекта.....	12
1.3 Компоненты Проекта.....	16
1.3.1 Концепция передачи энергии.....	16
1.3.2 Основные компоненты	16
1.3.3 Опора	18
1.3.4 Фундаменты и заземление.....	19
1.3.5 Проводники (кабеля)	20
1.3.6 Изоляторы	21
1.3.7 Работы на подстанции "Сарымай" (конечный пользователь).....	21
1.3.8 Работы на подстанции "Мурунтау" (конечный пользователь).....	21
1.3.9 Подъездная дорога	21
2 Воздействие Проекта.....	23
2.1.1 Альтернативные концепции	24
3 Правовой режим.....	26
3.1 Национальные нормативные акты.....	26
3.1.1 Конституция Республики Узбекистан (1992)	26
3.1.2 Земельный кодекс (1998 год, в редакции от 2022 года)	26
3.1.3 Гражданский кодекс (1990 год, в редакции от 2022 года).....	27
3.1.4 Закон № 781 (2022)	28
3.1.5 Постановление Кабинета Министров № 146 (25 мая 2011 г.).....	30
3.1.6 Другие применимые указы Президента и постановления Кабинета Министров.....	31
3.1.7 Полоса отвода	32
3.2 Требования к реализации ЕБРР	33
3.3 Анализ расхождений между Требованиями к реализации ЕБРР №№ 5 и 10 и национальными нормативными актами.....	35
4 Затронутые люди и активы	41
4.1 Комитет по развитию шелководства и шерстяной промышленности.....	44

4.2	АО "Навоийский горно-металлургический комбинат" и АО "Навоиазот"	45
4.3	Общества с ограниченной ответственностью	46
4.4	Фермы	46
4.5	Пастухи	46
4.6	Масштабы экономического перемещения	46
5	Основные принципы компенсации и помощи	47
5.1	Процесс изъятия земли	47
5.1.1	Требования Правительства	47
5.1.2	Требования ЕБРР	49
5.2	Сервитут	50
6	Правомочность	53
7	Матрица прав	55
8	Компенсация и помощь	66
8.1	Компенсация за изъятие земли	66
8.2	Методы оценки затронутых активов	67
8.3	Посевы и деревья	68
8.4	Доходы	68
8.5	Компенсация за сервитут	69
8.6	Уязвимые группы	69
8.7	Пособия	69
9	График реализации ПВСС	70
10	Меры по восстановлению средств к существованию	71
11	Организационные мероприятия	72
11.1	Ключевые ответственные стороны	72
11.1.1	Компания "Juru"	72
11.1.2	НЭСУ	73
11.1.3	ЕБРР	73
11.1.4	Комитет по развитию шелководства и шерстяной промышленности	73
11.1.5	АО "Навоиазот" и АО "Навоийский горно-металлургический комбинат"	74
11.1.6	"Учкудук Чорва Кластери", "Дархан 2019", "Хорезмский овцеводческий кластер", ООО "Джонкельды"	74
11.1.7	Фермы "Учкудук Замин Гульшани", "Дилмурод Шариф", "Чорвадор Раджаб Нарзулла", "Дилмурод-Чорва" и "Ок-Дарбанд-Чорва"	74

12	Временные рамки	76
13	Раскрытие информации и консультации.....	77
13.1	Консультации	77
13.2	Заинтересованные стороны	77
13.3	Будущее взаимодействие с ЗПЛ.....	78
14	Механизм рассмотрения жалоб	79
14.1	Представление отчетов о жалобах и их разрешении	79
14.2	Обязанности	79
14.2.1	Компания "Juru"	79
14.2.2	НЭСУ	79
14.3	Контактные данные	80
14.4	Конфиденциальность и анонимность.....	80
14.5	Варианты разрешения жалоб и ответы	80
15	Затраты на реализацию	83
16	Мониторинг и отчетность	83
16.1	Отчетность о переселении.....	83
16.2	Отчет о завершении переселения	83
16.3	Регистрация жалоб.....	83
	Приложение А: содержание плана переселения	84
	Приложение Б: Форма подачи жалобы по Проекту.....	86
	Приложение В: Журнал регистрации жалоб по Проекту	90

Перечень Рисунков

Рисунок 1:	Местоположение Проекта	14
Рисунок 2:	Местоположение Проекта в большем масштабе (источник: "Juru").....	15
Рисунок 3:	Концепция передачи электрической энергии.....	16
Рисунок 4:	Компоненты ВЛЭП (источник: "Juru")	17
Рисунок 5:	Самонесущая стальная решетчатая подвесная опора напряжением 500 кВ (одноконтурная) (источник: НЭСУ)	18
Рисунок 6:	Пример подвесной (промежуточной) опоры с Н-оттяжкой напряжением 500 кВ (одноконтурная) (источник: НЭСУ)	18

Рисунок 7: Пример угловой опоры напряжением 500 кВ.....	19
Рисунок 8: Самонесущая стальная решетчатая подвесная опора напряжением 500 кВ (одноконтурная) (источник: НЭСУ)	19
Рисунок 9: Подъездная дорога (от 0 км ПС "Сарымай" до 100+ км).....	22
Рисунок 10: Состояние подъездных дорог в нескольких районах.....	22
Рисунок 11: Подъездная дорога (от ~105 км до 205 км)	22
Рисунок 12: Подъездная дорога (от 205 км до 229 км ПС "Мурунтау")	22
Рисунок 13: Расположение поселений пастухов и их пастбищных угодий	24
Рисунок 14: Энергетические районы Узбекистана (источник: "Juru").....	25
Рисунок 15: Землепользование вдоль планируемого маршрута ВЛЭП	41
Рисунок 16: Обычный загон для животных	43
Рисунок 17: Здания, используемые пастухами	43
Рисунок 18: Поилка для животных	44
Рисунок 19: Водопроводные трубы, которые будут использоваться для строительства новой трубы	44
Рисунок 20: Организационная структура Комитета (источник: Государственный комитет по развитию шелководства и шерстяной промышленности)	45
Рисунок 21: Схема расчета потерь владельцев, пользователей, арендаторов и собственников земельных участков, а также потерь сельскохозяйственного и лесного хозяйства (где применимо) (источник: Приложение 1 к Постановлению Кабинета Министров № 911)	51
Рисунок 22: Схема сервитута (источник: Приложение 4 к Постановлению Кабинета министров № 146).....	52
Рисунок 23: Схема механизма подачи жалоб.....	82

Перечень Таблиц

Таблица 1: Краткое описание характеристик ВЛЭП.....	17
Таблица 2: Характеристики фундамента (источник: Консультант по технико-экономическому обоснованию).....	19
Таблица 3: Сводная информация о других применимых законодательных актах	31
Таблица 4: Основные расхождения между национальным законодательством и ТР №5 и ТР №10 ЕБРР	35

Таблица 5: Правомочность ЗПЛ на получение компенсации	53
Таблица 6: Матрица прав	56
Таблица 7: Текущий предполагаемый график разработки (февраль 2024 г.).....	76
Таблица 8: Контактные данные сотрудников "Juru"	80
Таблица 9: Контактные данные сотрудников НЭСУ	80
Таблица 10: Процесс рассмотрения жалоб и временные рамки	81

Аббревиатуры

ЗПД	Затронутые проектом домохозяйства
Кабмин	Кабинет Министров
ГК	Гражданский кодекс
ЕБРР	Европейский банк реконструкции и развития
ЭиС	Экологические и социальные аспекты
ОЭСВ	Оценка экологических и социальных воздействий
ЭСП	Экологическая и социальная политика
НМП	Надлежащая международная практика
ПРУз	Правительство Узбекистана
МПРЖ	Механизм подачи и рассмотрения жалоб
СЭЗ	Санитарно-защитная зона
МФИ	Международные финансовые институты
АО	Акционерное общество
ОИЗП	Основание для изъятия земель и переселения
ЗК	Земельный кодекс
LILO	Линия с подключением по схеме "заход-выход"
ПВСС	План восстановления средств к существованию
ООО	Общество с ограниченной ответственностью
Протокол	Протокол
НЭСУ	Национальные электрические сети Узбекистана
ВЛЭП	Воздушная линия электропередачи
Э и ТО	Эксплуатация и техническое обслуживание
ЗПЛ	Затрагиваемые проектом лица
ТР	Требования к реализации
ПДП	План действий по переселению
ПВЗС	План взаимодействия с заинтересованными сторонами
С-М	Сарымай-Мурунтау
ПС	Подстанция

КРШШП	Комитет по развитию шелководства и шерстяной промышленности
РС	Распределительная станция

1 Введение

1.1 Обзор и предыстория Проекта

Европейский банк реконструкции и развития ("ЕБРР" или "Банк") рассматривает возможность предоставления суверенного кредита Республике Узбекистан в пользу Акционерного общества "Национальные электрические сети Узбекистана" (АО "НЭСУ" или "НЭСУ") для финансирования строительства воздушной линии электропередачи 500 кВ в Узбекистане между существующей подстанции "Сарымай" в Хорезмской области и подстанцией "Мурунтау" (в настоящее время строится) в Навоийской области (Проект) (см .Рисунок 1).

Основная цель проекта – оказать содействие в передаче в электроэнергию в национальную энергосистему, вырабатываемой электростанциями на возобновляемых источниках энергии, которые в настоящее время находятся в стадии разработки. Реализация Проекта также значительно повысит надежность, эффективность и стабильность передающей сети, а также качество и безопасность электроснабжения.

Ответственность за строительство и реализацию Проекта будет нести НЭСУ. ЕБРР назначил компанию "Juru Ltd." консультантом по Оценке экологических и социальных воздействий (ОЭСВ) для Проекта в соответствии с Экологической и социальной политикой ЕБРР на 2019 год (ЭПС, 2019) и дополнительным Требованиям к реализации (ТР), в частности ТРП 5: Изъятие земли, ограничения на землепользование и вынужденное переселение.

В настоящее время "Juru" проводит исследование ОЭСВ. Первоначальные категории были определены в соответствии с требованиями ЕБРР и законодательством Узбекистана. В соответствии с национальным законодательством Проект отнесен к Категории II (средний риск), и категории А – в соответствии с требованиями ЕБРР.

Настоящее Основание для изъятия земель и переселения ("ОИЗП") было подготовлено от имени НЭСУ в рамках исследования ОЭСВ в целях обеспечения руководства и реализации планирования переселения. Целью данного ОИЗП является определение принципов переселения и организационных механизмов, а также предоставление руководства по восстановлению средств к существованию, если в будущем будут выявлены какие-либо последствия.

Окончательная конструкция Проекта и график разработки еще не были завершены на момент написания данного ОИЗП. Однако, исходя из предварительной конструкции, ожидается, что Проект не затронет какие-либо сооружения или активы. **После подготовки окончательной конструкции будет необходимо подготовить План восстановления средств к существованию (ПВСС) на основе данного ОИЗП¹.**

Настоящий ОИЗП организован по главам, охватывающие следующее:

¹ Требование о подготовке ПВСС и выполнении обязательств до мобилизации площадки было включено в План экологических и социальных мероприятий (ПЭСМ) Проекта, который станет условием для получения финансирования.

- Описание Проекта;
- Воздействие Проекта;
- Краткое изложение требований Узбекистана и ЕБРР в отношении вынужденного переселения;
- Идентификация затронутых людей и активов;
- Принципы компенсации и помощи;
- Критерии правомочности;
- Матрица правомочий;
- Имеющиеся виды компенсации и помощи;
- График внедрения ПВСС;
- Меры по восстановлению средств к существованию;
- Организационные мероприятия
- Временные рамки;
- Виды деятельности по раскрытию информации;
- Механизм рассмотрения жалоб Проекта;
- Затраты на реализацию и предварительный бюджет; и
- Мониторинг и отчетность

1.2 Описание Проекта

Основными компонентами проекта являются:

- Приблизительно 229 км воздушной линии электропередачи 500 кВ (ВЛЭП) в Узбекистане между существующей подстанцией Сарымай в Хорезмской области и подстанцией Мурунтау, строящейся в Навоийской области.

Эскиз маршрута линии показан на Рисунке 1.

Сопутствующие мероприятия в поддержку работ по ВЛЭП будут включать следующее:

- работы конечного пользователя на ПС "Сарымай" (на недавно расширенной территории, которая будет застроена в рамках отдельного проекта);
- работы конечного пользователя на ПС "Мурантау" – ожидается, что они будут выполняться в пределах запланированной границы площадки ПС (в настоящее время ведется строительство);
- установление 60-метровой полосы отвода по маршруту ВЛЭП (включая предоставление любой соответствующей компенсации за потерю средства к существованию);
- модернизация существующих дорог или постройка новой подъездной дороги, подходящей для обеспечения полосы отвода ВЛЭП.

Подстанция "Сарымай" – это существующая подстанция напряжением 220 кВ, которая в настоящее время расширяется до напряжения в 500 кВ. Эта работа ведется АО "НЭСУ". Работы по выравниванию грунта на подстанции "Сарымай" выполняются государственным

подрядчиком – АО "МУ-4" (Монтажный отдел №4) и китайской производственной компанией "ТВЕА Co., Ltd."

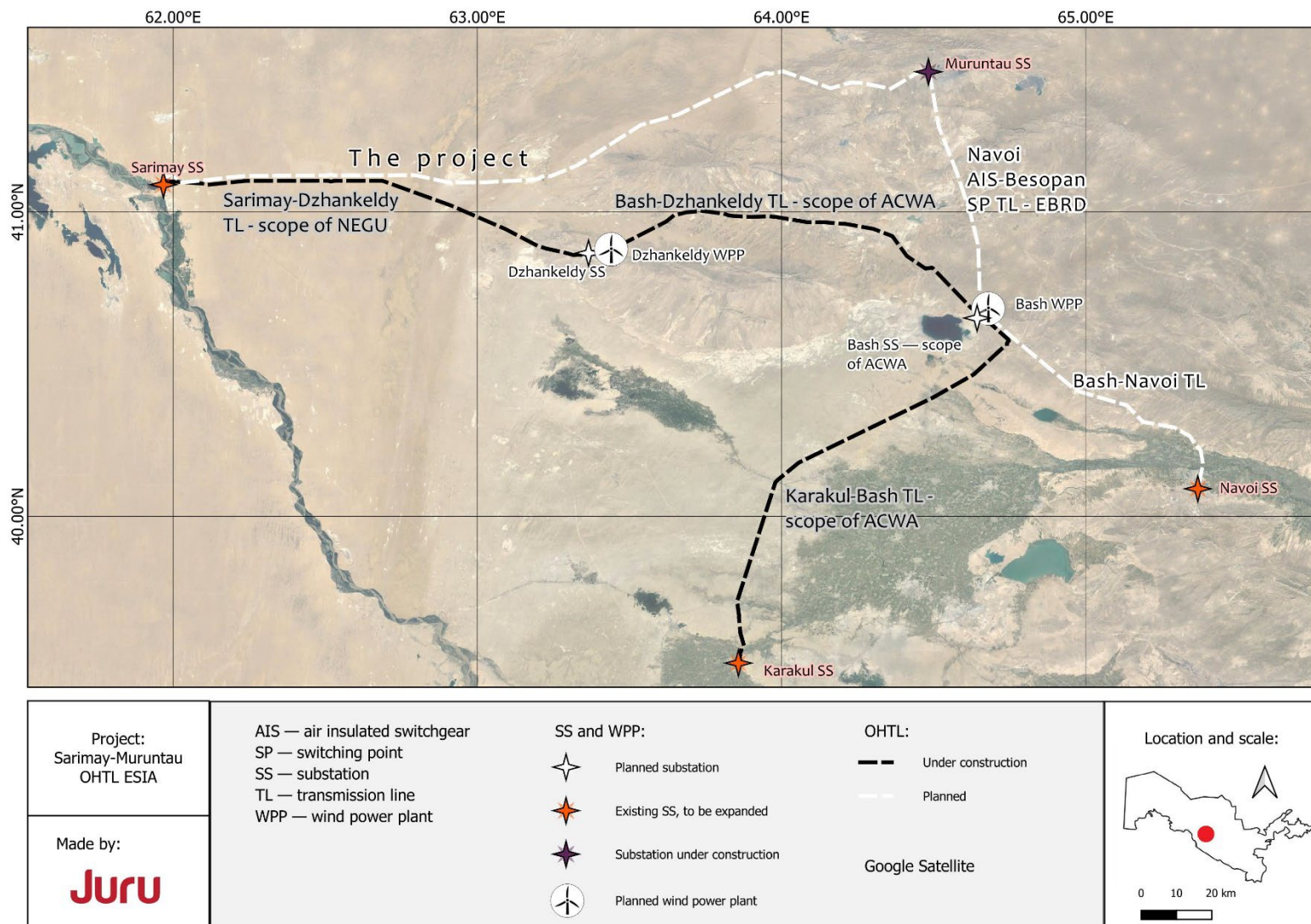
ПС "Мурунтау" строится частными третьими лицами (на основании отдельного контракта). После ввода в эксплуатацию право собственности на оба объекта будет передано АО "НЭСУ", которое возьмет на себя ответственность за эксплуатацию и техническое обслуживание (Э и ТО).

Работы на ПС "Сарымай" и ПС "Мурунтау" не считаются связанными объектами, поскольку работы по строительству и расширению выполняются не только для этого проекта. Обзор других текущих проектов и роли ПС "Сарымай" и ПС "Мурунтау" в этих проектах показаны на Рисунке 2.

Рисунок 1: Местоположение Проекта



Рисунок 2: Местоположение Проекта в большем масштабе (источник: "Juru")

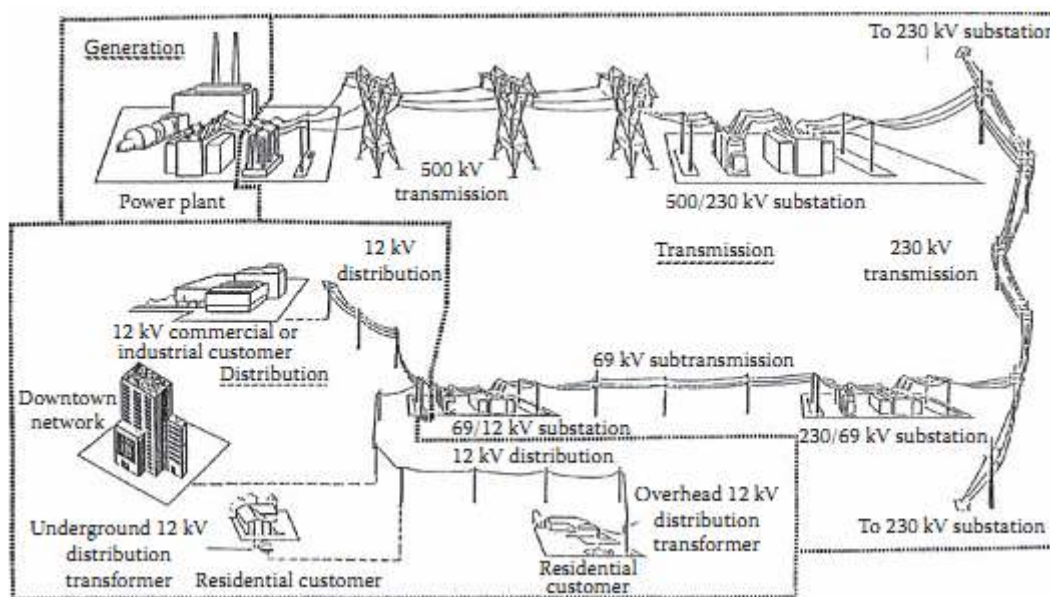


1.3 Компоненты Проекта

1.3.1 Концепция передачи энергии

На Рисунке 3 показаны ключевые особенности стандартной системы передачи и распределения энергии. Генерирующая станция вырабатывает электрическую энергию напряжением около 15-25 кВ. Трансформатор на генерирующей станции используется для повышения напряжения до значения, более подходящего для передачи (например, 500 кВ, как в данном Проекте). Чем выше напряжение, тем меньше потерь энергии при передаче. В Узбекистане электроэнергия между подстанциями напряжением 500 кВ передается по ВЛЭП 500 кВ. Затем на этих подстанциях напряжение может быть снижено до 220 кВ для передачи на региональном уровне, и до еще более низкого напряжения для распределения по городам, где напряжение снижается до 110 кВ для распределения по улицам и, наконец, до 240/110 В для снабжения домов.

Рисунок 3: Концепция передачи электрической энергии²



1.3.2 Основные компоненты

Основными компонентами ВЛЭП – это опоры, основания, изоляторы, жилы (провода) и провод заземления, как показано на Рисунке 4. Все компоненты будут разработаны в соответствии с соответствующими законами и нормами Республики Узбекистан и Надлежащей международной практике (НМП).

Краткое изложение ключевых характеристик ВЛЭП приведено в Таблице 1. Окончательное решение по многим технологическим вариантам, например, по типу опор ВЛЭП или количеству опор, еще не принято. Если окончательное решение может повлиять на

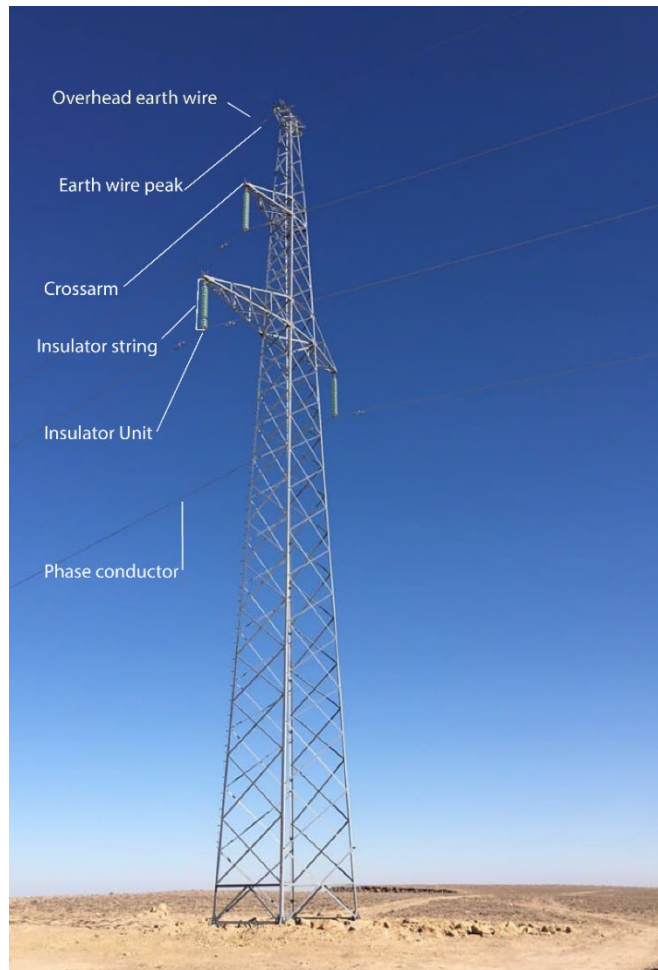
² http://www.industrial-electronics.com/elec_pwr_3e_9.html

потенциальное экологическое и социальное воздействие, то это будет отмечено в ОЭСВ, в ином случае будет считаться, что окончательные варианты проектирования имеют равные экологические и социальные эффекты.

Таблица 1: Краткое описание характеристик ВЛЭП

Тип цепи	Одноконтурная или двухконтурная
Количество фаз	2 или 3
Примерная длина ВЛЭП	229 км
Тип опоры	Сочетание подвесных, угловых и концевых опор
Количество подвесных опор	~500
Количество угловых опор	~72
Высота опоры	от 30 до 40 м
Стандартный пролет	от 300 м до 400 м
Оптический Кабель, помещенный в Грозозащитный Трос (ОКГТ)	Да

Рисунок 4: Компоненты ВЛЭП (источник: "Juru")



1.3.3 Опора

Как правило, опоры являются самонесущими или с оттяжками, в зависимости от окончательного выбора конструкции, и изготавливаются из оцинкованной стали. Стандартные конструкции опор показаны на с Рисунок 5 по Рисунок 8 и включают три различных типа опор:

- подвесные (промежуточные) опоры — используются для поддержки проводников на прямых участках;
- угловые опор (ответвления) — используются в местах, где маршрут меняет направление;
- концевые опоры — используются на входе в подстанцию.

Стандарная конфигурация подвесной опоры напряжением 500 кВ показан на Рисунок 5 (самонесущая решетчатая конструкция) и на Рисунок 6 (опора с оттяжками). Самонесущие опоры имеют четыре колонны основания на уровне земли, используемые для поддержки стальной конструкции. В случае опор с оттяжками, две стойки опоры расходятся от пилона (верхняя часть опоры) вниз к основанию башни, и для обеспечения устойчивости опоры предусмотрено по крайней мере четыре оттяжки. Точный тип и высота опоры зависит от рельефа местности (минимально допустимое расстояние до поверхности земли), минимальной требуемой длины пролета для поддержания зазора при провисании, расстояния между проводами и требований к проводам заземления. Изоляторы и проводники удерживаются кронштейнами опоры. Проводники питают двух- или трехфазные цепи и состоят из двухпроводных пучков для уменьшения образования коронного разряда и возникающего звукового и радиочастотного шума.

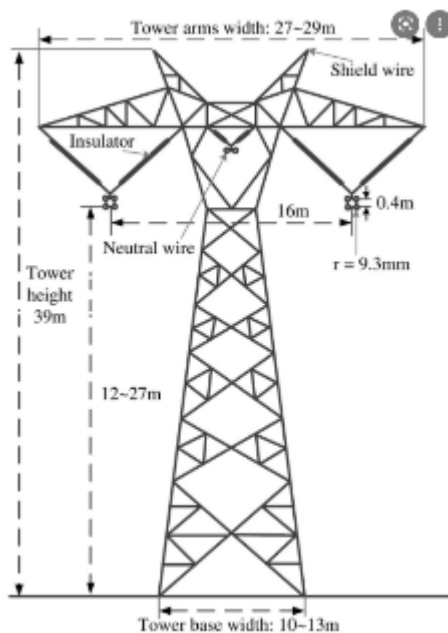


Рисунок 5: Самонесущая стальная решетчатая подвесная опора

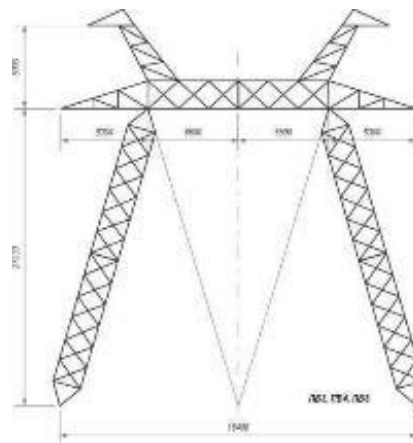


Рисунок 6: Пример подвесной (промежуточной) опоры с Н-оттяжкой

напряжением 500 кВ (одноконтурная)
(источник: НЭСУ)

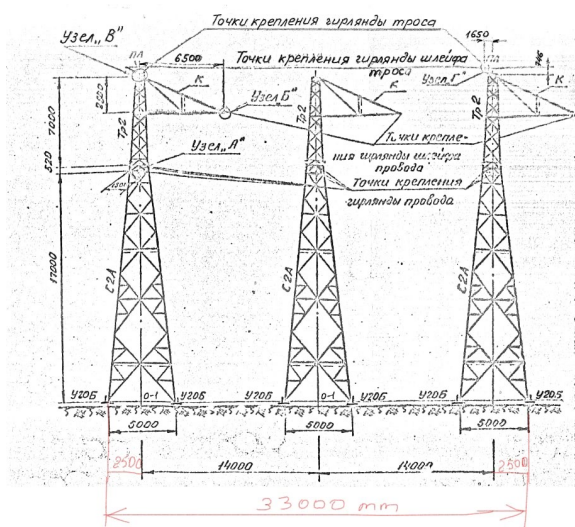


Рисунок 7: Пример угловой опоры
напряжением 500 кВ

напряжением 500 кВ (одноконтурная)
(источник: НЭСУ)



Рисунок 8: Самонесущая стальная
решетчатая подвесная опора
напряжением 500 кВ (одноконтурная)
(источник: НЭСУ)

1.3.4 Фундаменты и заземление

Сводная информация о габаритных размерах опоры и требованиях к фундаменту изложены в Таблице 2. Фундаменты заземлены в каждом месте расположения опоры, во избежание опасности поражения электрическим током работников или животных, проходящих вблизи опор.

Таблица 2: Характеристики фундамента (источник: Консультант по технико-экономическому обоснованию)³

Требования к опоре	500 кВ (самонесущая)	500 кВ (с оттяжками)
Количество фундаментов	Четыре фундаментные колонны на уровне земли	Две фундаментные колонны на уровне земли
Средняя необходимая площадь	5 м на 5 м (25 м ²) (необходимая площадь – это площадь, занимаемая внешней частью фундаментных колонн на уровне земли).	65 м x 45 м (2925 м ²) (всего) (b) (необходимая площадь – это внешняя граница оттяжек).

³ Информация в этой таблице может измениться в зависимости от итогов технико-экономического обоснования.

Тип фундамента	Фактический размер и тип будут зависеть от типа опоры и условий грунта. Основные типы – "свайный", "грибовидный" и "анкерный". Для угловых опор требуется более обширный фундамент.	
Примечания	Территорию внутри занимаемой площади можно использовать в качестве естественной среды обитания, но ее сложно использовать для выпаса скота.	Территорию внутри занимаемой площади можно использовать, хотя это может быть ограничено вследствие передвижение техники, что нежелательно в сельскохозяйственных районах из-за проволочных ограждений.

Примеры различных требований к фундаменту приведены в Таблице 2.

1.3.5 Проводники (кабеля)

Электрический проводник – это материал, который проводит или передает электричество. Проводники натянуты между опорами, чтобы обеспечить минимальную высоту электрического зазора в самой нижней точке (точка, равноудаленная от двух опор) с учетом таких параметров, как температура, ледяная и ветровая нагрузка и время. Как правило, на одну фазу используется два или более проводников, соединенных распорками через определенные промежутки.

Помимо использования в качестве проводника, ВЛЭП также оснащена экранирующим кабелем (провод заземления), натянутого над фазными проводниками, который является частью системы линейного заземления. Экранирующий кабель защищает фазные проводники (магистральные кабеля) от удара молнии. Новые линии обычно сочетают экранирующий кабель с Оптическим Кабелем, помещенным в Грозозащитный Трос (ОКГТ)⁴, который проходит через верхнюю часть опор и обеспечивает внутреннюю защиту линий, связи и управления.

Проводник соединяется с ПС посредством концевой опоры, спускающуюся на высоту примерно 15 м, подключаясь к посадочным порталам на подстанции. Проводники будут подключаться к существующей системе подстанции через параллельные стальные конструкции между трансформаторами, находящимся в пределах площади подстанции.

⁴ ОКГТ сочетает функции – заземление и связь. Кабель ОКГТ содержит трубчатую конструкцию с одним или несколькими оптическими волокнами внутри, окруженные слоями стальной и алюминиевой проволоки. Кабель ОКГТ прокладывается между верхушками высоковольтных мачт линии электропередачи. Токпроводящая часть кабеля служит для соединения соседних опор с землей и защищает высоковольтные проводники от ударов молнии. Оптические волокна внутри кабеля могут использоваться для высокоскоростной передачи данных, либо для собственных целей электросетевого предприятия по защите и управлению линией передачи, для передачи голоса и данных, либо могут сдаваться в аренду или продаваться третьим лицам для использования в качестве высокоскоростного кабеля оптоволоконной связи между городами (https://en.wikipedia.org/wiki/Optical_ground_wire).

1.3.6 Изоляторы

Изоляторы изолируют опоры от кабелей под напряжением, по которым подается электричество. Обычно они изготавливаются из стекла, керамики или композитных материалов и крепятся к опорам. В подвесной опоре изоляторы расположены вертикально или V-образно. В концевой опоре изоляторы устанавливаются горизонтально. Концевые опоры обычно располагаются через каждые 5-15 опор и устанавливаются для сечения проводника ВЛЭП, чтобы свести к минимуму повреждения линии.

1.3.7 Работы на подстанции "Сарымай" (конечный пользователь)

ПС 220 кВ/500 кВ "Сарымай" была запущена в коммерческую эксплуатацию в 2017 году, скоро начнутся работы по расширению (как было заявлено), которые, как ожидается, будут завершены к 2027 году. Площадь расширенной ПС "Сарымай" является достаточной для проведения работ по ВЛЭП С-М, предложенных конечным пользователем. Работ за пределами запланированной расширенной границы не ожидается. Существующая и расширенная подстанция огорожена стальным ограждением и системой электробезопасности по периметру, и включает офисные здания и автостоянку.

1.3.8 Работы на подстанции "Мурунтау" (конечный пользователь)

В настоящее время ведется строительство ПС 220 кВ/500 кВ "Мурунтау". Работы планируются завершить в 2025 году. Все работы внутри занимаемой площади подстанции будут выполнены подрядчиком EPC, выбранным для данного проекта, в координации с главным подрядчиком работ по ПС "Мурунтау". Ожидается, что в пределах площади запланированной подстанции будет достаточно места для размещения оборудования и материалов, необходимых для выполнения работ конечным пользователем ВЛЭП С-М.

1.3.9 Подъездная дорога

Для строительных работ будет использоваться существующая грунтовая дорога (Рисунки 9 – 12). Ожидается, что для строительства ВЛЭП С-М не потребуются какие-либо значительные работы по модернизации. В пределах полосы отвода будут проложены временные дороги к фронту работ по каждой опоре, с предотвращением воздействия на ключевые объекты биоразнообразия. Постоянные или закрытые дороги строиться / модернизироваться не будут.



Рисунок 9: Подъездная дорога (от 0 км ПС "Сарымай" до 100+ км)



Рисунок 10: Состояние подъездных дорог в нескольких районах



Рисунок 11: Подъездная дорога (от ~105 км до 205 км)



Рисунок 12: Подъездная дорога (от 205 км до 229 км ПС "Мурунтау")

2 Воздействие Проекта

Воздействие от вынужденного переселения вследствие реализации Проекта будет проявляться в виде изъятия земли, необходимой для строительства опор башни, прав сервитута на полосу проезда по маршруту ВЛЭП, временного землепользования для зон складирования, размещения работников и подъездных дорог, а также любых воздействий на средства к существованию людей, которые используют землю для своего жизнеобеспечения. Ожидается, что Проект не окажет воздействия на какие-либо строения, посевы или деревья, соответственно физического перемещения домашних хозяйств не потребуется.

Предлагаемая ВЛЭП пересекает пустыню Кызылкум. Эти земли были выделены Правительством Узбекистана Комитету по развитию шелководства и шерстяной промышленности (КРШШП или Комитет). Есть также несколько участков земли, которые были выделены в виде концессий на добычу полезных ископаемых и принадлежат АО "Навоийский горно-металлургический комбинат" и АО "Навоиазот"⁵.

КРШШП выделяет участки земли компаниям с ограниченной ответственностью (ООО) для управления землей. Эти ООО нанимают пастухов для выпаса животных на земле. Земля также была сдается в аренду пяти фермам для сельскохозяйственных целей (однако земля используется для пастбища). ООО и фермы считаются организациями, затронутыми Проектом, а люди, пострадавшие от какого-либо ущерба, понесенных этими организациями, включая владельцев и сотрудников ООО, а также пастухов и их сотрудников (если таковые имеются), считаются Затрагиваемыми Проектом лицами (ЗПЛ).

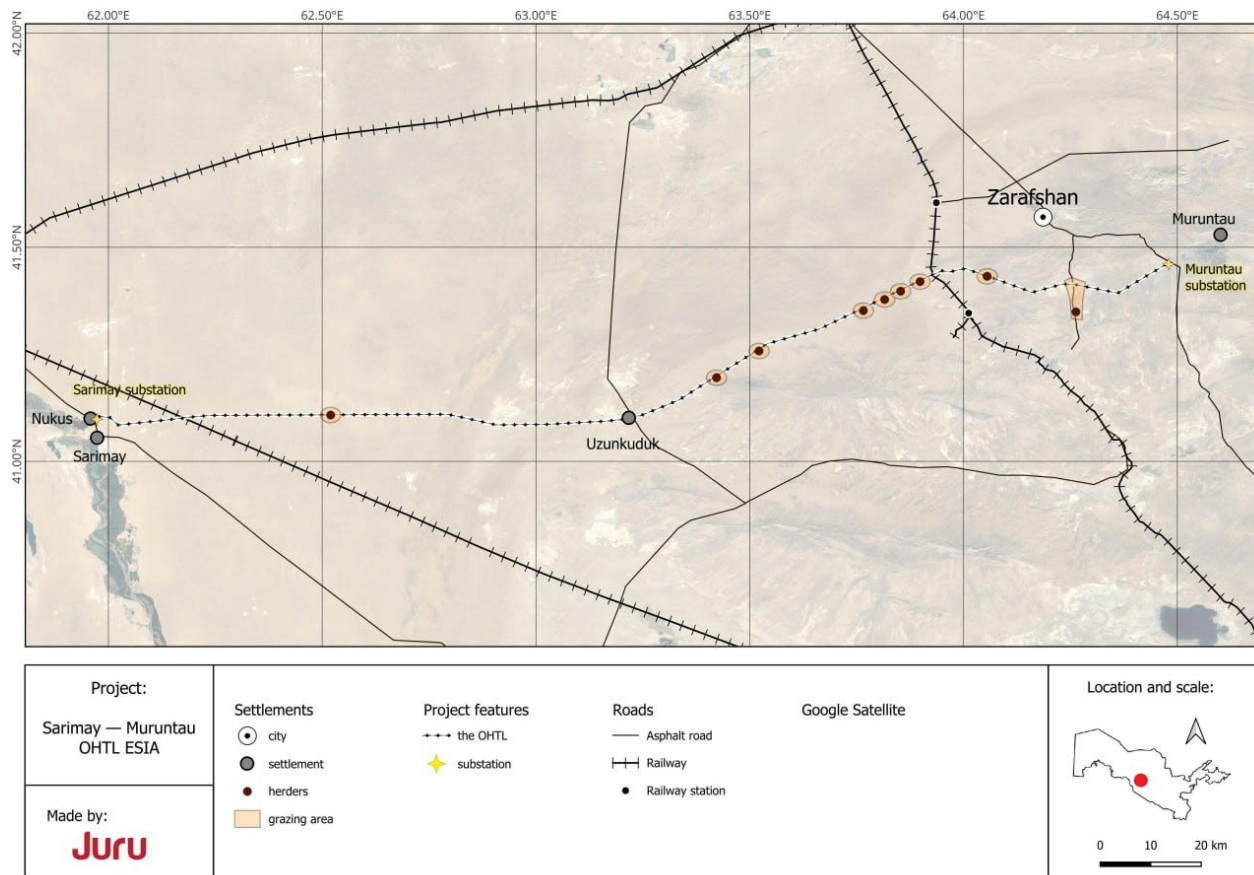
Вдоль маршрута ВЛЭП работают четыре пастуха, нанятые АО "Навоийский горно-металлургический комбинат". Эти пастухи пасут скот АО "Навоийский горно-металлургический комбинат" на землях АО. Каждый пастух разводит около 700 овец. Кроме того, вдоль маршрута ВЛЭП может быть небольшое количество независимых пастухов, которые официально не работают на ООО или АО. Эти пастухи также считаются ЗПЛ.

Поскольку пастухи занимаются выпасом скота круглый год, они построили свои собственные поселения с постоянными и временными строениями (юрты).

Все постоянные строения находятся за пределами предложенной на данный момент 60-метровой полосы отвода Проекта. Таким образом, предлагаемый маршрут полосы отвода не повлияет на активы пастухов, а только на землю, где они пасут скот. Местоположение потенциально затрагиваемых пастухов показано на Рисунке 13 ниже.

⁵ Многопрофильный промышленно-производственный комплекс, реализующий программу по производству минеральных удобрений, химических реагентов и другой малотоннажной химической продукции.

Рисунок 13: Расположение поселений пастухов и их пастбищных угодий



2.1.1 Альтернативные концепции

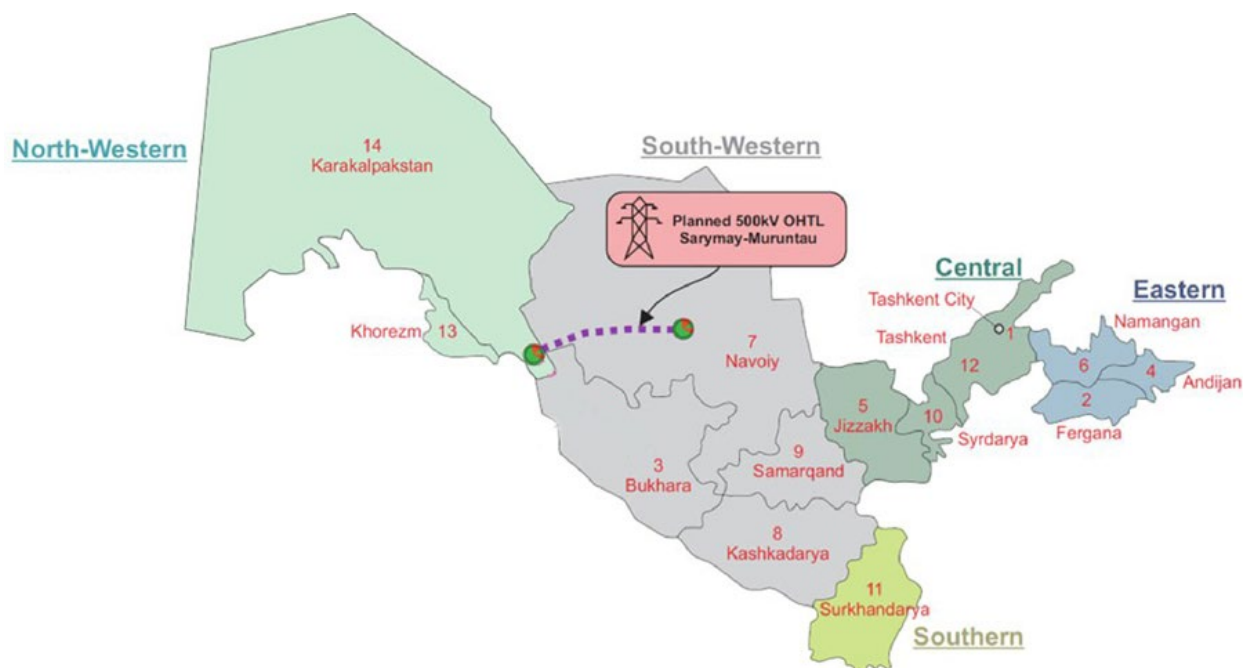
Правительство Узбекистана стремится улучшить энергоснабжение и приняло Стратегию развития энергетического сектора на период до 2030 года, где были определены несколько целей и направлений в области электроснабжения на период 2020-2030 гг., включая ускоренное развитие проектов в области возобновляемых источников энергии.

Ключевая цель Стратегии развития энергетического сектора на период до 2030 года – это "развитие и расширение использования возобновляемых источников энергии и их интеграция в единую энергетическую систему" (BDS18-237(F)). Переход к "зеленой" экономике способствует "более чистому производству и распределению энергии за счет повышения энергетической и ресурсоэффективности" (БДС15-196(F)).

Разработка Проекта поддержана Постановлением Президента Республики Узбекистан от 28.12.2022 № ПП-459 "О мерах по реализации инвестиционной программы Республики Узбекистан на 2023 — 2025 годы", в котором будущий Проект упомянут в Пункте 27, Приложения 9.

Проект улучшит стабильность электроснабжения между Юго-Западным и Северо-Западным регионами страны и окажет содействие в улучшении интеграции проектов по возобновляемым источникам энергии в национальную энергосистему (Рисунок 14).

Рисунок 14: Энергетические районы Узбекистана (источник: "Juru")⁶



Были рассмотрены альтернативные концепции и варианты маршрутов, включая "вариант бездействия". Отказ от строительства Проекта позволит избежать любых потенциальных экологических и социальных воздействий, однако это будет препятствовать достижению целей Стратегии развития энергетического сектора страны и перехода к возобновляемым источникам энергии. Другого выгодного альтернативного стратегического варианта для улучшения энергосистемы на Северо-Западе не существует. Линия ВЛЭП С-М играет ключевую роль в подключении Северо-Западного региона к остальной сети 500 кВ.

Сарымай и Мурунтау – это начальная и конечная точки ВЛЭП, и большая часть маршрута проходит по существующей дороге и маршруту ВЛЭП и для обеспечения наименьшего воздействия и минимального использования природных ресурсов используется самый короткий и прямой маршрут. В маршрут были внесены незначительные изменения, чтобы избежать прямого воздействия на фермы, а также на участки, где добываются цветные металлы. Маршрут ВЛЭП будет доработан в дальнейшем, и опоры будут размещены таким образом, чтобы уменьшить воздействие на землю и средства к существованию.

⁶ Местоположения, представленные на карте, не являются фактическими координатами и приведены исключительно для справки.

3 Правовой режим

Проект должен будет соответствовать законодательству Узбекистана, а также Требованиям к реализации ЕБРР к в отношении изъятия земли и вынужденного переселения. Эти требования кратко изложены в следующих разделах.

3.1 Национальные нормативные акты

В Узбекистане, изъятие земли регулируется различными правовыми актами. Для строительства ВЛЭП требуется постоянный землеотвод, а также сервитут (права пользователя) на землю под опорами ВЛЭП и на необходимую полосу отвода. Далее приводится краткое изложение правовых актов, регулирующих изъятие земли и полосу отвода в Узбекистане.

3.1.1 Конституция Республики Узбекистан (1992)

Конституцией Республики Узбекистан (от 8 декабря 1992 года) предусматривается, что каждый гражданин страны имеет право на владение имуществом (Статья 36).

Статья 53 Конституции гласит, что Правительство Узбекистана гарантирует защиту права собственности и предоставляет владельцам/арендаторам свободу осуществлять деятельность на принадлежащей им земле, т.е. экономическую деятельность, предпринимательство и трудовую деятельность с учетом приоритета прав потребителей.

Землевладельцы/арендаторы земли имеют право использовать землю и распоряжаться ею по своему усмотрению (за исключением деятельности, которая может нанести вред окружающей среде или местному населению) (Статья 54).

3.1.2 Земельный кодекс (1998 год, в редакции от 2022 года)

Земельный кодекс (ЗК) рассматривает все земельные вопросы, включая изъятие земли, землеотвод, передачу и продажу земельных участков, и определяет виды собственности на землю.

Статья 16 ЗК определяет, что государство является собственником всей земли в стране и главным ответственным органом за ее использование.

Статья 36, Пункт 1 определяет, что право на постоянное и временное землепользование может быть аннулировано по решению представителей местной администрации, т.е. хокимов (мэров) административных отделов (района/города/области). Если землевладельцы не согласны с решениями хокимов, они имеют право обратиться в суд (Статья 36, Пункт 4).

Статья 37, Пункт 1 – изъятие земельного участка или его части для государственных или общественных нужд осуществляется с согласия землевладельца и/или арендатора по решению районного, городского, областного совета или по постановлению Кабинета Министров Республики Узбекистан.

Статья 37, Пункт 2 гласит, что в случае несогласия землевладельца и/или арендатора земли с решением об изъятии земельного участка, то это решение может быть обжаловано в суде.

Статья 39 Пункт 1 – в случае изъятия земли землевладелец, арендатор земли и домовладельцы имеют право на возмещение своих убытков (включая упущенную выгоду) или компенсацию расходов за добровольный отказ от земли.

Статья 41, Пункт 3 – убытки, возникшие вследствие нарушения прав арендатора земли, арендаторов и землевладельцев (включая упущенную выгоду) должны быть возмещены в полном объеме.

Статья 41, Пункт 4 – в связи с приобретением земли государству или для общественных нужд землепользователю или арендатору могут быть предоставлены равноценный земельный участок и компенсация убытков, включая упущенную выгоду.

Статья 86, пункт 1 определяет случаи, когда убытки землепользователей должны быть возмещены в полном объеме, включая упущенную выгоду:

- Изъятие, выкуп или временное занятие земли.
- Ограничение их прав в связи с установлением водоохраных зон, прибрежных полос, санитарно-защитных зон водных объектов, зон образования поверхностных и подземных вод, курортных зон, биосферных зон, охранных зон вокруг национальных парков, заповедников, национальных памятников природы, объектов культурного наследия, сбросов, дорог, трубопроводы, линии связи и **электропередачи**.
- Ухудшение качества земель вследствие воздействия от строительства и эксплуатации водохранилищ, каналов, коллекторов и других объектов, выделяющих вредные вещества для сельскохозяйственных культур и насаждений, а также других действий юридических и физических лиц, приводящих к снижению урожаев или ухудшению качества сельскохозяйственной продукции.

Статья 87, пункт 1 – компенсация, в дополнение к предусмотренной компенсации, будет предоставляться за потерю сельскохозяйственного и лесного хозяйства, возникшие вследствие изъятия сельскохозяйственных и лесных земель, включая сельскохозяйственные земли, находящиеся в собственности и используемые физическими лицами для целей, отличных от сельского и лесного хозяйств, ограничения прав землепользователей и арендаторов или ухудшение состояния земель из-за воздействий, возникших от деятельности предприятий, учреждений и организаций.

3.1.3 Гражданский кодекс (1990 год, в редакции от 2022 года)

Гражданский кодекс (ГК) защищает законных граждан Узбекистана, в случаях владения всеми видами собственности (материальной, интеллектуальной и т.д.) ГК определяет основные положения/общие правила оценки имущества, случаи конфискации имущества и права на компенсацию. В частности, ГК устанавливает, что в случае нарушения прав гражданина Узбекистана все убытки должны быть полностью возмещены, если законом или договором не предусмотрено возмещение убытков в меньшем размере (Статья 14).

Статья 83 определяет земельные участки, недра, здания/сооружения, перинатальные центры как недвижимое имущество, т.е. объекты, перемещение которых без несоразмерного ущерба их назначению невозможно.

ГК также определяет, что все объекты недвижимости подлежат государственной регистрации (Статья 84). Таким образом, собственность, не имеющая регистрации не может быть компенсирована.

3.1.4 Закон № 781 (2022)

Закон Республики Узбекистан № 781 "О процедурах изъятия земельных участков для общественных нужд с компенсацией" от 29.06.2022 устанавливает порядок изъятия земельных участков или их частей, принадлежащих физическим и юридическим лицам согласно праву пожизненного наследуемого владения, постоянного владения, бессрочного пользования, срочного (временного) пользования или аренды, для общественных нужд с компенсацией. Исключением из этого закона являются земельные участки, принадлежащие физическим и юридическим лицам на правах собственности, а также находящиеся в постоянном пользовании государственных органов и учреждений, предприятий, органов самоуправления граждан.

Далее приведены статьи, имеющие наибольшее отношение к реализации этого Проекта:

- В Статье 2 указано, что если международным договором Республики Узбекистан установлены иные правила, чем те, которые предусмотрены Законом № 781, то применяются правила международного договора.
- В Статье 4 указаны случаи, являющиеся основанием для изъятия земли, включая выполнение обязательств, вытекающих из международных договоров/соглашений заключенных Республикой Узбекистан. В законе также рассматривается строительство (реконструкция) дорог национального и местного значения, мостов, туннелей, инженерных сооружений, линий электропередачи и связи – это некоторые из целей, которые могут считаться основанием для изъятия земельных участков для общественных нужд.
- Статья 11 гласит, что члены Компенсационной комиссии в составе 17 человек утверждаются решением членов Собраний народных депутатов соответствующего региона сроком на два года. Закон также определяет задачи Компенсационной комиссии, включая следующее:
 - Ведение регулярного мониторинга за своевременным предоставлением компенсаций в полном объеме и учета предоставленных компенсаций;
 - Представление информации Собранию народных депутатов в случаях несвоевременного и неполного предоставления компенсаций;

- Содействие в разрешении в досудебном порядке споров, связанных с предоставлением компенсаций; и
 - Принятие решений рекомендательного характера по спорам, связанным с предоставлением компенсаций.
- В Статье 24 указано, что виды компенсации могут быть различными: в виде денежных средств, предоставлением в собственность иного объекта недвижимого имущества и другими применимыми видами компенсации в пользу ЗПЛ.
- Статья 22 определяет порядок заключения соглашения с землевладельцами, в соответствии с которым:
 - Разработчик Проекта должен получить разрешение/официальный приказ от соответствующих органов власти региона/округа, где будет построен проект, и должен достичь соглашения с владельцами/ЗПЛ и подписать контракт.
 - После достижения соглашения с местными органами власти и ЗПЛ, местные отделы Кадастрового комитета должны зарегистрировать изъятие земли и включить его в "Интегрированную информационную систему кадастра и регистрации";
 - Запрещено начинать строительные работы или сносить имущество, пока компенсация не будет выплачена полностью.
- Статья 23 гласит, что компенсация должна покрывать рыночную стоимость недвижимости, потерю права на землю, многолетние насаждения, транспортные расходы, другие расходы, связанные с переселением и временной арендой недвижимости, потерю дохода (на сезон или один год) и все другие расходы, указанные законом и соглашением с ЗПЛ.
- В Статье 25 указываются сроки, положения и условия выплаты компенсации. Если компенсация предоставляется через месяц или больший срок после даты подписания соглашения, выплата должна включать индексацию, равную уровню инфляции на дату выплаты.
- Статья 26 гласит, что Разработчик Проекта становится владельцем площадки проекта после i) получения соглашения от соответствующего местного органа власти; ii) внесения этого документа в "Интегрированную информационную систему кадастра и регистрации"; и iii) выплаты полной компенсации ЗПЛ. В свою очередь, ЗПЛ должны освободить недвижимость, подлежащую сносу, в течение 6 месяцев с момента получения компенсации.
- Статья 27 гласит, что ответственность за проведение независимого мониторинга в соответствии с соглашением с ЗПЛ и всеми другими соответствующими документами,

внесенными в "Интегрированную информационную систему кадастра и регистрации" несет Компенсационная комиссия.

- Согласно Статье 30 требуется, чтобы был подготовлен перечень объектов недвижимости (с описанием и местоположением), подлежащих сносу, с указанием предварительной даты сноса, с подачей такого перечня местным властям. Окончательное решение о сносе недвижимости принимается Министерством юстиции.
- Статья 31 определяет, что местные органы власти, выдавшие разрешение на изъятие земли, должны раскрыть информацию и проинформировать соответствующие организации.
- В Статье 32 указывается, что расходы по сносу должны покрываться Разработчиком Проекта, и ЗПЛ имеют право забрать строительные материалы после сноса.

3.1.5 Постановление Кабинета Министров № 146 (25 мая 2011 г.)

Постановление Кабинета Министров № 146 "О мерах по совершенствованию порядка предоставления земельных участков для осуществления градостроительной деятельности и других несельскохозяйственных нужд" направлено на совершенствование процедуры выделения земельных участков в Узбекистане физическим и юридическим лицам и повышения эффективности использования земель.

Приложение 2 к этому Постановлению определяет порядок расчета компенсации за виды имущества, главным образом за потери в сельском хозяйстве и лесном хозяйстве. Компенсация должна быть предоставлена новым владельцем земли (физическим/юридическим лицом), которому была выделена земля.

Компенсация за все убытки предоставляется в следующих случаях:

- Постоянное и временное занятие земли;
- Ограничение прав на земельный участок, находящийся в собственности/аренде (например, создание буферных, защитных, санитарно-защитных зон);
- Ущерб имуществу или ухудшение качества земель вследствие строительства и эксплуатации водохранилищ, каналов, коллекторов и других сооружений, выделяющих вещества, вредные для сельскохозяйственных культур и насаждений, а также других действий юридических и физических лиц, которые привели к снижению урожайности сельскохозяйственных культур и ухудшению качества сельскохозяйственной продукции (Статья 5 настоящего Кодекса, Приложение 2).

В случае изъятия земли, выкупа или временного занятия земельных участков или их части выплачивается компенсация за следующее:

- Стоимость земельного участка, находящегося в частной собственности юридических и физических лиц;

- Стоимость жилых домов, строений и сооружений, в том числе объектов, незавершенного строительства, а также находящихся за пределами отведенного земельного участка, если их дальнейшее использование невозможно в связи с изъятием земельного участка;
- Стоимость плодоовощной продукции, урожайных и других многолетних насаждений;
- Стоимость незавершенного сельскохозяйственного производства; и
- Упущенную выгоду.

Согласно этому Постановлению, земля может быть изъята у владельца, а переселение может состояться только после предоставления компенсации. Если право собственности на землю или активы не может быть доказано, то упущенная выгода не компенсируется.

3.1.6 Другие применимые указы Президента и постановления Кабинета Министров

В Таблице 3 ниже перечислены дополнительные национальные законы и акты Узбекистана, касающиеся изъятия земли и компенсации за нее.

Таблица 3: Сводная информация о других применимых законодательных актах

Юридическое требование	Сводная информация
<p>Указ Президента № 3857 "О мерах по повышению эффективности подготовки и реализации проектов с участием международных финансовых институтов и иностранных правительственных финансовых организаций" от 16 июля 2018 года</p>	<p>Определяет положения и правила для проектов, которые осуществляются с участием международных финансовых институтов или банков.</p> <p>В случае различий между политикой по переселению между правовым режимом Узбекистана и международными финансовыми институтами (МФИ), исполнительные органы будут следовать политике МФИ и оплачивать расходы на переселение (компенсация в случае изъятия земельных участков, сноса домов и других строений, посевов или деревьев) на основании оценочных документов, подготовленных МФИ согласно их методологии.</p>
<p>Указ Президента Республики Узбекистан № 5495 "О мерах по кардинальному улучшению инвестиционного климата в Республике Узбекистан" от 1 августа 2018 года</p>	<p>Данный указа определяет, что в случаях отвода земли для инвестиционных проектов применяются также другие международные правила. Также, в указано указано, что компенсации должна рассчитываться на основе рыночных цен.</p>
<p>Постановление Кабинета Министров № 911 "О дополнительных мерах по обеспечению гарантий имущественных прав физических и юридических лиц и совершенствованию порядка изъятия земельных участков и</p>	<p>Данное законодательство предусматривает следующее:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Процедуры и сроки изъятия земли; - Правила и сроки предоставления компенсации за убытки/ущерб, возникшие вследствие изъятия земли; и - Стороны и государственные организации, ответственные за обеспечение выплаты компенсации и выделение земли новому владельцу

Юридическое требование	Сводная информация
выплаты компенсации" от 16 ноября 2019 года	
Налоговый кодекс Узбекистана	Постановление Кабинета Министров № 911 "О дополнительных мерах по обеспечению гарантий имущественных прав физических и юридических лиц и совершенствованию порядка изъятия земельных участков и выплаты компенсации" от 16 ноября 2019 года

3.1.7 Полоса отвода

Полоса отвода в узбекском законодательстве определяется как "сервитут". Требуемый размер полосы отвода для ВЛЭП определен в соответствии с СанПиН №0350-17 "Об охране атмосферного воздуха населенных мест Республики Узбекистан" (2017), который определяет санитарно-защитные зоны (СЗЗ), которые также известны как "отступы", для ВЛЭП.

Согласно СанПиН № 0350-17, Раздел 2.23.4, для защиты населения от воздействия электрического поля ВЛЭП должна быть создана СЗЗ. СЗЗ – это участки вдоль трассы высоковольтной ВЛЭП, в которых напряженность электрического поля превышает 1 кВ/м. В случае новых ВЛЭП, должен быть следующий отступ для зданий и сооружений по обе стороны от ВЛЭП⁷:

- 20 м для ВЛЭП напряжением 330 кВ;
- 30 м для ВЛЭП напряжением 500 кВ;
- 40 м для ВЛЭП напряжением 750 кВ;
- 55 м для ВЛЭП напряжением 1150 кВ.

Таким образом, для данного проекта потребуется СЗЗ длиной 30 м для каждого внешнего проводника.

Для эксплуатации и технического обслуживания ВЛЭП также необходима полоса отвода, например, в полосе отвода ВЛЭП нельзя строить дома или высокие сооружения, а также выращивать высокие деревья, чтобы не загромождать кабели, а для обеспечения доступа для ремонтных машин для проведения технического обслуживания.

Основными нормативными актами для создания полосы отвода являются Земельный кодекс Узбекистана (Статьи 30 и 86) и Гражданский кодекс (Статья 173), а также Постановление Кабинета Министров №911 от 16.11.2019.

Статья 30 ЗК признает следующие случаи для создания полосы отвода:

⁷ СЗЗ (отступ) – это расстояние от крайних кабелей в направлении, перпендикулярном ВЛЭП.

- Прокладка линий электропередачи, связи, инженерных коммуникаций и других видов линий через земельный участок;
- Строительство оросительных каналов или выполнение дренажных работ на земельном участке;
- Строительство скважин для получения питьевой воды;
- Использование части земли в качестве подъездной дороги; и
- Проведение исследовательских или других временных полевых работ.

Согласно вышеперечисленным правовым актам, для создания полосы отвода требуется заключение взаимного соглашения между нынешним землевладельцем и юридическим лицом, которому нужен земельный участок. Полоса отвода также должна пройти государственную регистрацию и включать все условия, согласованные между двумя сторонами. Также, все потери/ущерб, возникшие в результате мероприятий, проведенных для подготовки полосы отвода, подлежат компенсации.

Если полоса отвода необходима на землях, предназначенных для сельскохозяйственных целей, то следует проводить регулярный мониторинг качества почвы. Если компания, использующая полосу отвода, нанесет ущерб другим участкам земли, она также должна выплатить компенсацию за это.

Требования к расчету и возмещению убытков, возникших результате создания полосы отвода аналогичны и к другим случаям изъятия земли.

3.2 Требования к реализации ЕБРР

Требования ЕБРР к переселению и восстановлению средств к существованию в основном содержатся в ТР №5 – Изъятие земли, ограничения на землепользование и вынужденное переселение и ТР №10 – Раскрытие информации и взаимодействие с заинтересованными сторонами.

ТР № 5 "признает, что принудительное переселение может привести к долгосрочным трудностям и обнищанию затронутых лиц и общин в районах, в которые они были перемещены. Принудительное переселение относится к физическому перемещению (потеря активов или ресурсов и/или к утрате доступа к активам или ресурсам, что приводит к потере источников дохода или средств к существованию) в результате изъятия земли, в связи с проектом, и/или к ограничениям на землепользование"⁸.

Требования ТР №5:

- Не допускать или, если это неизбежно, сводить к минимуму вынужденное переселение посредством рассмотрения альтернативных вариантов содержания проекта;
- Смягчать неблагоприятные социальные и экономические воздействия приобретения земель или ограничений пользования имуществом и землей или доступа к ним для лиц,

⁸ ЕБРР, Требования к реализации 5 (Экологическая и социальная политика ЕБРР, 2019 год).

затрагиваемых проектом, путем i) предоставления компенсации за потерю имущества в размере стоимости его замещения⁷ и ii) сопровождения связанных с переселением мероприятий соответствующим обнародованием информации, проведением консультаций и сознательным участием лиц, затрагиваемых проектом;

- Восстанавливать, а по возможности – улучшать хозяйственный уклад и уровень жизни перемещенных лиц до уровня, предшествующего переселению;
- Улучшать условия жизни физически перемещенных лиц путем предоставления им надлежащего жилья, в том числе с гарантией прав владения в местах переселения.

ТР №5 применяется к физическому и/или экономическому перемещению, возникшему в результате следующих земельных сделок:

- Права на землю или права землепользования, приобретенные в результате экспроприации или других обязательных процедур в соответствии с правовой системой принимающей страны;
- Права на землю или права землепользования, приобретенные по итогам переговоров о переселении с владельцами недвижимости или лицами, имеющими законные права на землю, включая обычные или традиционные права, признанные или подлежащие признанию в соответствии с законодательством страны, если в случае неудачных переговоров стала бы экспроприация или другой принудительный процесс; и
- Введение ограничений, вследствие которых люди теряют доступ к физическим активам или природным ресурсам, независимо от того, как именно были получены такие права на ограничение: по итогам переговоров, экспроприации, принудительной покупки или посредством государственного регулирования⁹.

ТР №10 требует, чтобы разработчики:

- Наметили системный подход к взаимодействию с заинтересованными сторонами, который поможет клиентам выстраивать и поддерживать конструктивные отношения со своими заинтересованными сторонами, особенно с непосредственно затронутым населением;
- Обеспечили средства для эффективного взаимодействия с заинтересованными сторонами проекта (включая землепользователей) на протяжении всего жизненного цикла проекта;
- Обеспечили раскрытие соответствующей экологической и социальной информации и провели содержательные консультации с заинтересованными сторонами проекта и, при необходимости, вели учет обратной связи, полученной в ходе консультаций; и
- Обеспечили надлежащее реагирование и управление жалобами затронутых лиц и других заинтересованных сторон.

Конкретные требования, относящиеся к взаимодействию с заинтересованными сторонами во время процесса изъятия земли, включают необходимость гарантии, что затрагиваемым лицам

⁹ Сюда входят лица, не имеющие признанных юридических прав или притязаний на землю, которую они занимают.

будет предоставлена возможность участвовать в определении квалификационных требований, в переговорах о компенсационных пакетах, выборе помощи в переселении и сроках предлагаемых для проведения мероприятий по изъятию земли и восстановлению средств к существованию. Для достижения результатов, соответствующих целям ТР №10 ЕБРР должны проводиться консультации во время реализации, мониторинга и оценки процесса изъятия земли.

3.3 Анализ расхождений между Требованиями к реализации ЕБРР №№ 5 и 10 и национальными нормативными актами

Законодательство Узбекистана, включенное в Раздел 3.1 не соответствует/не охватывает несколько требований ЕБРР к проведению мероприятий по переселению и восстановлению средств к существованию. Сводная информация о различиях и расхождениях между законодательством Узбекистана и требованиями ЕБРР изложена в Таблице 4 ниже.

Таблица 4: Основные расхождения между национальным законодательством и ТР №5 и ТР №10 ЕБРР

Компонент	ТР №5 ЕБРР	Законодательство Узбекистана	Меры по разрешению расхождений
Избегание или сведение к минимуму перемещение	Разработчик Проекта должен избегать, а если это невозможно, минимизировать физическое и/или экономическое перемещение.	ПРУз, будучи владельцем всей земли в стране, может изымать земельные участки для государственных и общественных нужд, особенно в случаях, когда земля необходима для улучшения государственных услуг, социально-экономического состояния региона или для важных инвестиционных проектов.	НЭСУ необходимо рассмотреть все воздействия на местных землепользователей и предложить наилучший вариант, который сведет воздействие к минимуму.
Процесс планирования	Разработчик Проекта должен разработать План перемещения/восстановления средств к существованию,	ПРУз необходимо только получить право на землю в соответствии с	НЭСУ необходимо подготовить ПВСС в соответствии с требованиями ТР №5.

Компонент	ТР №5 ЕБРР	Законодательство Узбекистана	Меры по разрешению расхождений
	чтобы избежать риски и воздействия, в связи с Проектом.	предписанными процедурами и обеспечить выплату компенсации пострадавшим людям.	
Право на получение компенсации	Разработчик Проекта должен тщательно изучить потенциально затронутых людей/всех землепользователей и составить матрицу прав для лиц, имеющих право на компенсацию.	Законодательство Узбекистана признает только законных землевладельцев (в данном случае, законными арендаторами земли считаются только ООО). Пастухи работают в ООО, но не у всех из них есть законный трудовой договор.	НЭСУ необходимо установить, что правом на получение компенсации обладают все землепользователи, согласно требованиям ТР №5 ЕБРР.
Компенсации и льготы для перемещенных лиц	Разработчик Проекта предложит экономически перемещенным общинам и людям компенсацию за потерю имущества по полной восстановительной стоимости и компенсирует любую потерю дохода во время переселения.	Компенсация в соответствии с постановлениями Кабинета Министров №911 и №146 определяется в соответствии с преобладающей рыночной ценой после учета стоимости земли, стоимости строений (жилых и коммерческих) и установок, урожая, лесных угодий и древесины. Сюда также входит компенсация	Для определения восстановительной стоимости следует использовать рыночную стоимость (определенную официальным оценщиком) и включить транзакционные издержки. Доход, потерянный во время переходного периода (если применимо), должен быть предоставлен всем лицам, имеющим на это право в

Компонент	ТР №5 ЕБРР	Законодательство Узбекистана	Меры по разрешению расхождений
		транзакционных издержек.	соответствии с ТР №5 ЕБРР.
Компенсация за потерю средств к существованию	В случае потери средств к существованию Разработчик Проекта предложит ЗПЛ компенсацию за землю/неденежную компенсацию.	Арендодатели государственных земель не получают финансовой компенсации, однако предлагаются механизмы компенсации в виде земли, где можно пересмотреть условия аренды земли и/или компенсацию в виде земельного участка, равнозначного утраченного.	НЭСУ должен предоставить компенсацию всем лицам, имеющим на это право за существующую и будущую потерю средств к существованию.
Компенсационные выплаты	Разработчик Проекта может вступить во владение землей только после выплаты компенсации в полном объеме.	Изъятие земли у нынешнего владельца и переселение могут состояться только после предоставления компенсации.	Расхождений не имеется. Запрещено вести строительство, пока не будет выплачена компенсация.
Предоставление выгод	Перемещенным лицам должна быть предоставлена возможность получить выгоду ¹⁰ из проекта.	Не разрешено.	Там, где это применимо, НЭСУ должен предоставлять доступ к проектным выгодам для ЗПЛ. Сюда входит участие в

¹⁰ Выгоды могут включать в себя наем местных работников, возможности корпоративной социальной ответственности и определенные преимущества проекта, например, улучшение доступа к дорогам.

Компонент	ТР №5 ЕБРР	Законодательство Узбекистана	Меры по разрешению расхождений
			консультациях, приоритет при приеме на работу и участие в мероприятиях по восстановлению средств к существованию.
Инвентаризация затронутых активов и определение даты истечения срока права на компенсацию	Разработчик Проекта должен объявить о датах истечения срока права на компенсацию для всех установленных ЗПЛ и провести инвентаризацию.	По местному законодательству дата истечения срока права на компенсацию не требуется. Инвентаризация проводится за счет ЗПЛ или юридического лица, которое изымает землю.	НЭСУ необходимо провести переговоры со всеми установленными землепользователями, согласовать дату истечения срока права на компенсацию и публично раскрыть ее. Инвентаризация будет проведена за счет НЭСУ в присутствии владельца недвижимости.
Уязвимые группы	Уязвимые группы должны быть проинформированы о своих правах на компенсацию. Здесь также требуется, чтобы Разработчик Проекта оказал дополнительную поддержку в дополнение к компенсации, в зависимости от основных потребностей ЗПЛ.	По местному законодательству конкретной поддержки не требуется, как например, дополнительная поддержка в нематериальном виде, для уязвимых групп. При получении компенсации в денежной форме некоторые льготы по налогообложению	Уязвимым группам, если они будут установлены, должна быть оказана помощь в соответствии с требованиями ЕБРР.

Компонент	ТР №5 ЕБРР	Законодательство Узбекистана	Меры по разрешению расхождений
		могут применяться только в соответствии с Налоговым кодексом.	
Раскрытие информации	Разработчик Проекта должен организовывать регулярные встречи с заинтересованными сторонами, а также с ЗПЛ и информировать их о ходе работ по Проекту.	По местному законодательству раскрытие информации не требуется.	Проект предоставит ЗПЛ подробную информацию о МПРЖ и организует встречи на протяжении всего процесса ПВСС.
Консультации с заинтересованными сторонами	Разработчик Проекта должен проинформировать всех ЗПЛ на ранней стадии Проекта и провести с ними консультации.	Местное законодательство (Закон № 781) требует проведение консультаций с соответствующими муниципалитетами, а также с ЗПЛ. Кроме того, Разработчик Проекта должен поддерживать связь с ЗПЛ, начиная со стадии планирования переселения в связи с Проектом.	Расхождений не имеется
Механизм рассмотрения жалоб	Разработчик Проекта должен создать механизм взаимодействия с заинтересованными сторонами и ЗПЛ в соответствии с ТР №5 и ТР №10. Все жалобы, поступающие через механизм подачи жалоб, которые должны быть рассмотрены своевременным образом.	По местным правилам ЗПЛ имеют право подавать жалобы в любую соответствующую государственную организацию. Отдельного механизма рассмотрения жалоб не	В рамках проекта будет создан собственный МПРЖ (сейчас действует временный МПРЖ (см. Раздел 17), пока АО "НЭСУ" не возьмет на себя полную ответственность за данный ОИЗП. Это позволит ЗПЛ напрямую

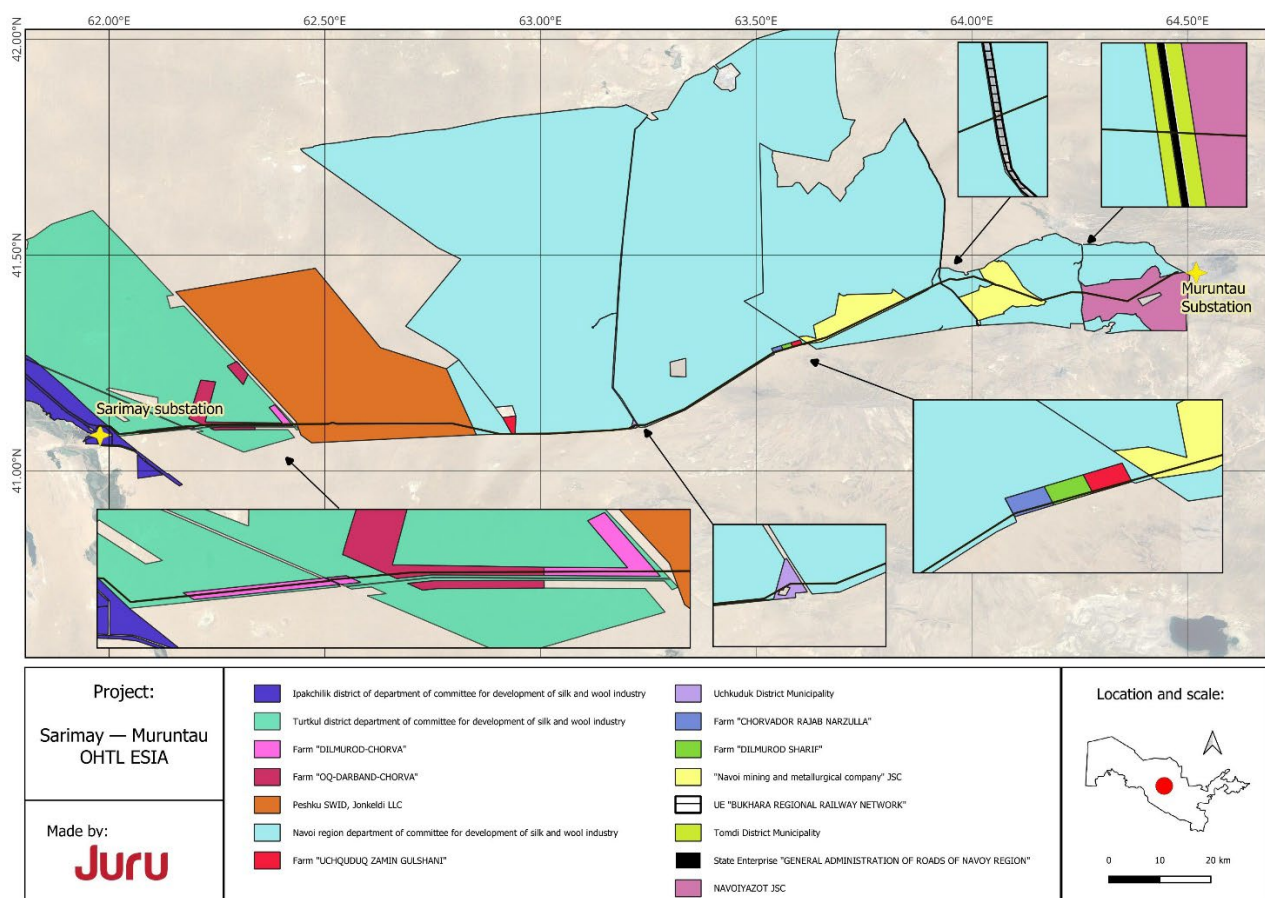
Компонент	ТР №5 ЕБРР	Законодательство Узбекистана	Меры по разрешению расхождений
		требуется, однако официального механизма для постоянного рассмотрения жалоб по закону в связи с потерей средств к существованию не существует.	взаимодействовать с АО "НЭСУ" или его Генеральным подрядчиком.
Мониторинг реализации ПВСС/ПДП	Консультации необходимы на всех этапах: реализация, мониторинг и оценка компенсационных выплат.	Мониторинг не требуется.	НЭСУ следует разработать специальный план мониторинга и оценки ПВСС.

4 Затронутые люди и активы

Согласно полевым исследованиям и консультациям, проведенных в октябре 2023 года, в рамках Проекта не ожидается никаких последствий физического перемещения или переселение. Основными воздействиями Проекта будут последствия экономического перемещения в результате станет потеря дохода временной и постоянной потери пастбищных угодий для местных обществ с ограниченной ответственностью (ООО) и пастухов.

Чтобы определить статус собственности на землю, а также другие виды землепользования затронутых земель, "Juru" разослал письма в октябре 2023 года в кадастровые отделы Тупраккалинского, Турткульского, Пешкунского, Учкудукского и Тамдынского районов.

Рисунок 15: Землепользование вдоль планируемого маршрута ВЛЭП



Ниже приводится сводная информация о собственности на землю в каждом районе:

- **Тупраккалинский район** – земля принадлежит Государственному комитету по развитию шелководства и шерстяной промышленности (КРШШП). Земли КРШШП были переданы в аренду ООО "Хорезмский овцеводческий кластер" по долгосрочному контракту.

- **Турткульский район** – земельные участки принадлежат КРШШП, и эта земля была сдана в аренду двум фермерским хозяйствам под названием "Дилмурод-чорва" и "Ок-дарбанд-чорва".
- **Пешкунский район** – земли, через которые проходит ВЛЭП, принадлежат только КРШШП и сданы в аренду ООО "Джонкельды".
- **Учкудукский район** – земельные участки, где проходит ВЛЭП, принадлежат КРШШП, который сдал землю в аренду ООО "Учкудук чорва кластери", а также трем фермерским хозяйствам под названием "Учкудук Замин Гульшани", "Дилмурод Шариф" и "Чорвадор Раджаб Нарзулла". Все три фермы принадлежат одному человеку.
- **Тамдынский район** – земельные участки, где проходит запланированная ВЛЭП, принадлежат АО "Навоийский горно-металлургический комбинат", АО "Навоизот", а также КРШШП, которая сдает земли в аренду ООО "Дархан 2019". Все предприятия владеют чрезвычайно большими территориями.

Во время посещения объекта в ходе ОЭСВ было выявлено девять скотоводческих хозяйств, использующих землю в пределах полосы отвода. Четверо из них были наняты АО "Навоийский горно-металлургический комбинат", остальные пять – работают по контракту с разными ООО. Существует вероятность, что площадку проекта также используют несколько неофициальных (не имеющих контракта) пастухов. Неофициальные пастухи будут установлены во время подготовки ПВСС.

Ожидается, что воздействие на пастухов будет временным и произойдет только на этапе строительства. Вероятно, что воздействие будет оказано только на средства к существованию, поскольку ни один актив не был отнесен к затронутым во время подготовки этого ОЭСВ. В настоящем ОЭСВ предусмотрено повторное подтверждение этого вывода в ходе переписных обследований. Существует также ограниченная вероятность того, что будущее микро-размещение может повлиять на ранее неопознанные активы, и поэтому данный ОЭСВ также учитывает такую возможность.

Учитывая, что на землях, отведенных для выпаса скота, нет установленных границ, пастухи, вероятно, могут переместиться в другое, чтобы компенсировать потерю площадей, которые будут нельзя будет использовать для выпаса скота в результате строительных работ. Также, воздействие Проекта может измениться поскольку маршрут ВЛЭП еще не завершен. Таким образом, ЗПЛ и воздействие на них необходимо будет подтвердить после утверждения окончательного проекта. Должен быть подготовлен план восстановления средств к существованию (основанный на информации, включенной в данный ОИЗП), в соответствии с ТР №5 ЕБРР, для всех воздействий, установленных на тот момент.

Главным местом для пастухов является близлежащий водопровод, идущий от реки Амударья к городу Зарафшан, который они используют для поения своего скота. В результате эта дорога и предлагаемый маршрут линии электропередачи проходят через район с относительно высокой активностью выпаса скота. Территория, расположенная дальше от этой дороги и водопровода, вероятно, меньше используется для выпаса домашнего скота.

Местное животноводство оставило видимые признаки чрезмерного выпаса скота и потенциальной фрагментации среды обитания по всему региону. Кроме того, строительство нового водопровода увеличивает количество источников шума и помех. Вдоль воздушной линии электропередачи (ВЛЭП) в настоящее время работают четыре насосные станции.

По данным Министерства горнодобывающей промышленности и геологии Республики Узбекистан, маршрут ВЛЭП пересекает шесть концессионных зон, где потенциально могут быть обнаружены нефть и другие драгоценные металлы, а именно:

- Инвестиционная концессия "Туямуюн" в Тупраккаланском районе, где есть вероятность обнаружения нефти,
- Районы "Оила ва Джанубий Карашокса" и "Кумбугут", где есть вероятность обнаружения драгоценных металлов, и
- Районы "Западная Ауминза", "Северо-восточная Ауминза" и "Мингбой", где есть вероятность обнаружения урана.

Поскольку золото и другие драгоценные металлы добываются открытым способом, маршрут ВЛЭП был изменен, чтобы избежать ключевых районов добычи в пределах территорий концессий.

Кроме того, запланированная ВЛЭП пересекается с железной дорогой в двух точках: в западной и восточной частях.



Рисунок 16: Обычный загон для животных



Рисунок 17: Здания, используемые пастухами



Рисунок 18: Поилка для животных



Рисунок 19: Водопроводные трубы, которые
будут использоваться для строительства новой
трубы

4.1 Комитет по развитию шелководства и шерстяной промышленности

Государственный комитет Республики Узбекистан по развитию шелководства и шерстяной промышленности контролирует отдельные ведомства в каждом регионе Узбекистана. Эти отделы контролируют и регулируют деятельность ООО по использованию пастбищных угодий и содержанию домашнего скота, принадлежащего Комитету.

Согласно Указу Президента № 6059 "О мерах по дальнейшему развитию шелководства и каракулеводства в Республике Узбекистан" от 2.09.2020 все пастбищные угодья в стране были переданы Комитету в бессрочное пользование.

Для справки: 8 июля 2021 года Указом Президента (PD5178) Комитет по шелководству и каракулеводству был переименован в Государственный комитет Республики Узбекистан по развитию шелководства и шерстяной промышленности.

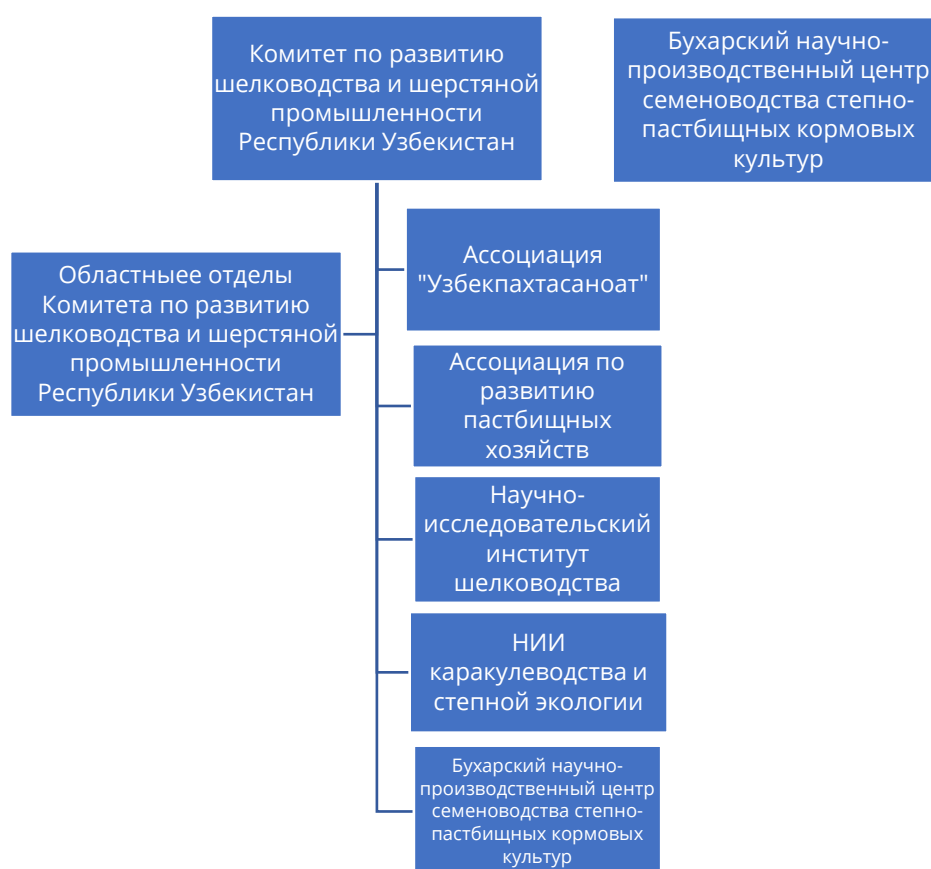
Комитет был учрежден Президентом Республики Узбекистан в 2020 году в следующих целях:

- Проведение единой государственной политики в области животноводства, обеспечивая согласованное развитие отраслей на основе единой научно-технической политики;
- Ведение строгого учета и изучение тутовых плантаций и пастбищ, улучшение кормовой базы для развития шелководства и разведения каракульских овец;
- Внедрение высокопродуктивных пород тутового шелкопряда и каракульских овец;
- Создание благоприятных условий для заготовки и переработки сырья для производства готовых изделий из шелка и каракуля;
- Проведение маркетинговых исследований и оказание содействия в продаже изделий из шелка и каракуля, в первую очередь на зарубежных рынках; и

- Оказание всесторонней помощи хозяйствующим субъектам, занимающихся шелководством и разведением каракульских овец, в расширении их деятельности, создании кластеров и экспорте продукции.

Для создания благоприятных условий для функционирования Комитета, ПРУз передало все пастбищные угодья по всей стране в неограниченное пользование Комитета. Помимо этого, ПРУз поддерживает Комитет посредством предоставления налоговых льгот на землю¹¹. Обзор структуры КРШШП показан на Рисунке ниже.

Рисунок 20: Организационная структура Комитета (источник: Государственный комитет по развитию шелководства и шерстяной промышленности)



4.2 АО "Навоийский горно-металлургический комбинат" и АО "Навоиазот"

АО "Навоийский горно-металлургический комбинат" и АО "Навоиазот" – это компании, акционерами которых являются государственные учреждения. Земельные участки этим АО

¹¹ <https://lex.uz/docs/-4980311>

были выделены Указом Президента № 33-01 от 30 сентября 2017 года для создания животноводческих комплексов постоянного пользования.

4.3 Общества с ограниченной ответственностью

Комитет по развитию шелководства и шерстяной промышленности выделяет свою землю различным ООО в разных районах. У ООО обычно есть набор обязательств по разведению скота, производству шерсти и т.д. Обязательства каждого ООО могут меняться в зависимости от вида скота, состояния земли/плодородности почвы и т.д. Земли передаются в пользу ООО на условиях долгосрочной аренды – на 49 лет.

4.4 Фермы

Некоторые землепользователи получили земли в качестве фермерских хозяйств непосредственно от муниципалитетов по распоряжению мэра до 2021 года. Однако полученные земли использовались для выпаса скота, поскольку, в основном, это пастбищные угодья. Земли были сданы в аренду на 49 лет.

4.5 Пастухи

ООО нанимают пастухов для выпаса скота, АО также нанимают пастухов для ухода за скотом на своей земле. В некоторых случаях пастухи пасут свой личный скот, помимо скота, принадлежащего ООО и АО, заключая устный контракт с председателями ООО. Как правило, у пастухов есть годовые квоты в соответствии с их контрактом с ООО.

Кроме того, существует вероятность, что площадка Проекта также используется несколькими неофициальными (работающих не по контракту) пастухами.

4.6 Масштабы экономического перемещения

Чтобы определить сколько земли необходимо для изъятия (для опор) и сервитутов (полоса отвода), НЭСУ необходимо будет выполнить следующее:

- Подтвердить итоговую полосу отвода для ВЛЭП (указать 30 метров с каждой стороны опоры для СЗЗ) и обеспечить соблюдение требований для СЗЗ.
- Оценить размещение опор вдоль ВЛЭП;
- Указать размеры опор, чтобы определить точный размер занимаемой площади для постоянного использования;
- Определить размер полосы отвода исходя их размещения опор; и
- Описать дополнительные земельные участки, необходимые для временного складирования, и подъездных путей для строительства, которые могут оказать воздействие на пастухов вследствие временного изъятия земли.
- Провести социально-экономическое исследование пастухов, которые официально или неофициально пасут скот на этой земле, чтобы определить общее количество ЗПЛ и воздействие Проекта на каждое домохозяйство.

5 Основные принципы компенсации и помощи

Принципы компенсации должны основываться на правилах, предписанных местным законодательством, а также на требованиях, указанных в ТР №5. В следующих разделах описан обзор процесса, на основе которого будет выплачиваться компенсация в рамках данного Проекта.

5.1 Процесс изъятия земли

НЭСУ, АО "Навоиазот", КРШШП и АО "Навоийский горно-металлургический комбинат" являются государственными организациями, и следовательно процесс изъятия земли между этими организациями должен будет осуществляться в соответствии с применимым национальным законодательством. В этих случаях НЭСУ проверит насколько национальные требования и компенсация соответствуют требованиям ЕБРР и внесет необходимые корректировки.

Для ООО, учитывая, что они подчиняются КРШШП, и что Комитет является стороной, принимающей решения, процесс изъятия земли должен будет осуществляться в соответствии с национальным законодательством применимым в отношении КРШШП.

Вдоль ВЛЭП также есть три договора аренды земель сельскохозяйственного назначения в Учкудукском районе, и две – в Турткульском районе заключенные частными лицами. Воздействия на эти фермы будут смягчены за счет выплаты компенсации в соответствии с национальным законодательством и требованиями ЕБРР, либо с помощью изменения маршрута ВЛЭП.

Существуют и другие виды воздействия, в частности воздействие на ЗПЛ, у которых нет аренды/контрактов или воздействия, которые не подлежат компенсации в соответствии с национальным законодательством, но которые будут осуществляться компенсироваться в соответствии с требованиями ЕБРР.

В любом случае, земля не будет передаваться подрядчикам, пока не будет завершен процесс изъятия земли и не будут произведены все компенсационные выплаты. Подрядчики не смогут приступить к работам, пока ЕБРР не подтвердит, что Проекта реализуется в соответствии с ТР №5.

5.1.1 Требования Правительства

Первый шагом в национальном процессе – это подготовка презентационных материалов НЭСУ и их подача хокимиятам всех затронутых районов, КРШШП, АО "Навоиазот" и АО "Навоийский горно-металлургический комбинат".

Хокимияты направят запрос в районные строительные управления и районные филиалы предприятия по кадастру, чтобы получить соответствующую информацию, т.е. уточнить размеры земельных участков, владельцев и получить последнюю версию необходимой карты земельного участка.

В течение пяти рабочих дней с даты получения запроса будут выполнены два действия:

- Районный отдел строительства подготовит и представит в хокимият информацию о соответствии проектной документации генеральному плану изымаемого земельного участка; и
- Районные филиалы предприятия по кадастру подготовят перечень объектов недвижимости, расположенных на земельном участке, и представят эту информацию в хокимият.

В течение двух рабочих дней с даты получения соответствующих отчетов и другой информации, Хокимияты направят НЭСУ полный перечень объектов недвижимости, расположенных на данном земельном участке.

В течение пяти рабочих дней с даты получения полного перечня объектов недвижимости, расположенных на этом земельном участке, НЭСУ выполнит следующее:

- Определит первоначальный размер компенсации владельцам недвижимости в соответствии с порядком, установленным законом; и
- Предоставит хокимиятам документы, подтверждающие наличие достаточных средств для выплаты компенсации.

Эти материалы будут направлены в Совет народных депутатов для получения решения о выделении земельного участка в течение двух рабочих дней с даты получения данных.

Совет народных депутатов рассмотрит предоставленную документацию для рассмотрения следующих вопросов:

- направлен ли проект на развитие инфраструктуры;
- было ли принято во внимание мнение большинства членов местного населения;
- для реализации проекта были определены и предложены в качестве альтернатив пустые здания и неиспользуемые земельные участки; и
- альтернативные земельные участки были выбраны в случае отсутствия таких объектов или земельных участков.

Совет народных депутатов примет решение о выделении земли и сообщит о своем решении.

НЭСУ проведет консультации с арендаторами земли и, при необходимости, получит "предварительное согласие" на изъятие земли¹².

НЭСУ организует проведение оценки рыночной стоимости любых убытков, а также определит затраты на переезд, упущенную выгоду и любые другие соответствующие расходы. Эти цифры

¹² НЭСУ может не проводить консультации с землевладельцами и арендаторами, в случае наличия Указа Президента или Постановления Кабинета министров, в котором будет указано о выделении для НЭСУ земли для строительства Проекта. Если такого правового акта нет, то НЭСУ должен следовать предписанным процедурам и провести переговоры со всеми землевладельцами для получения земли.

будут обсуждены с владельцем недвижимости для согласования компенсации, с составлением письменного соглашения. Областные хокимияты будут следить за заключением контрактов и выдачей компенсаций.

Владельцу недвижимости будет необходимо обеспечить, что собственность полностью свободна от залогов и доступна для передачи, после чего хокимият и судебные органы оформят необходимые документы для принятия решения и разрешат Проекту вступить во владение землей и начать любой необходимый снос.

ООО должны получить компенсацию в соответствии с национальным законодательством, если у них есть посеы или сооружения, которые были затронуты вследствие строительства Проекта (что не относится к данному Проекту). ООО, будучи арендаторами не имеют права на компенсацию за землю.

5.1.2 Требования ЕБРР

В махалли и хокимияты, КРШШП (и ООО в структуре КРШШП), фермерским хозяйствам, АО "Навоазот" и АО "Навоийский горно-металлургический комбинат" будут направлены запросы о сборе данных для выявления любых иных ЗПЛ или юридических лиц, имеющих юридические претензии на необходимую землю (это маловероятно, поскольку права на всю землю в районе реализации Проекта принадлежат КРШШП, АО "Навоазот" и АО "Навоийский горно-металлургический комбинат"). На этом этапе будут определены воздействия на ЗПЛ, не имеющих законных прав на землю, но на которых Проект окажет такое воздействие, как потеря средств к существованию для ООО, пастухов и их сотрудников.

Должна быть проведена перепись населения и социально-экономическое исследование всех земель, необходимых для реализации Проекта, чтобы определить соответствующих ЗПЛ (см. Раздел 8) и их потери. Вероятно, что оба исследования будут проводиться одновременно. Перед проведением исследований следует провести консультации с ЗПЛ, чтобы раскрыть цель исследований и дату истечения срока права на компенсацию (подробнее обсуждается ниже). Исследования должны включить следующее:

- Перепись населения – определение количества затронутых проектом людей и детальная инвентаризация потерь от Проекта для каждого домохозяйства (включая размер земли, строения, посеы и деревья, доход и занятость).
- Социально-экономическое исследование – предоставление исходных данных о ЗПЛ, которые могут быть использованы для будущего мониторинга, чтобы определить, как изменилось положение ЗПЛ в результате реализации Проекта – улучшилось или ухудшилось. Сюда входит, в частности, демографические данные домохозяйств, здравоохранение, образование, доходы и расходы. Там, где это возможно, все данные будут разделены по признаку пола.

Должна быть определена дата истечения срока права на компенсацию, о которой необходимо сообщить ЗПЛ и местное население. Любые воздействия, установленные после даты истечения

срока права на компенсацию, компенсироваться не будут. Эта дата, скорее всего, будет датой окончания проведения переписи населения и социально-экономического исследования.

После определения воздействий, будет подготовлен План восстановления средств к существованию (ПВСС) и рассчитана компенсация для всех ЗПЛ. Для определения полной восстановительной стоимости для компенсации, НЭСУ наймет независимого оценщика. Там, где это возможно, будут заключены контракты с ЗПЛ для определения окончательной компенсации. Результаты будут сохранены в базе данных для ознакомления.

Мероприятия по восстановлению средств к существованию должны быть определены в консультации с ЗПЛ и включены в ПВСС. Как только такие меры будут определены, они будут реализованы скорейшим образом в процессе изъятия земли. Такие меры могут быть продолжены на этапе строительства в зависимости от того их определения.

Ответственность за выплату компенсации ЗПЛ будет нести НЭСУ. Способ оплаты будет прозрачным и доступным для всех ЗПЛ. Это будет определено НЭСУ и раскрыто в ПВСС.

На протяжении всего процесса будут проводиться консультации с ЗПЛ, районными хокимиятами, местным населением, местными лидерами и другими соответствующими заинтересованными сторонами (КРШШП, ООО, АО и т.д.). На протяжении всего процесса изъятия земли ЗПЛ также будет доступ к механизму рассмотрения жалоб (см. Раздел 14.5).

5.2 Сервитут

Как описано в разделе "Правовой режим" (Раздел 3), сервитут или ограниченное право пользования землей может быть получено в соответствии со Статьей 30 Земельного кодекса Республики Узбекистан. Аналогично процессу изъятия земли, для получения права на сервитут будет необходимо предоставить обоснование потребностей в использовании земли. Заявление о сервитуте можно подать в местные муниципалитеты, либо две стороны (Разработчик Проекта и арендатор земли) могут прийти к взаимному соглашению и заключить юридическое соглашение.

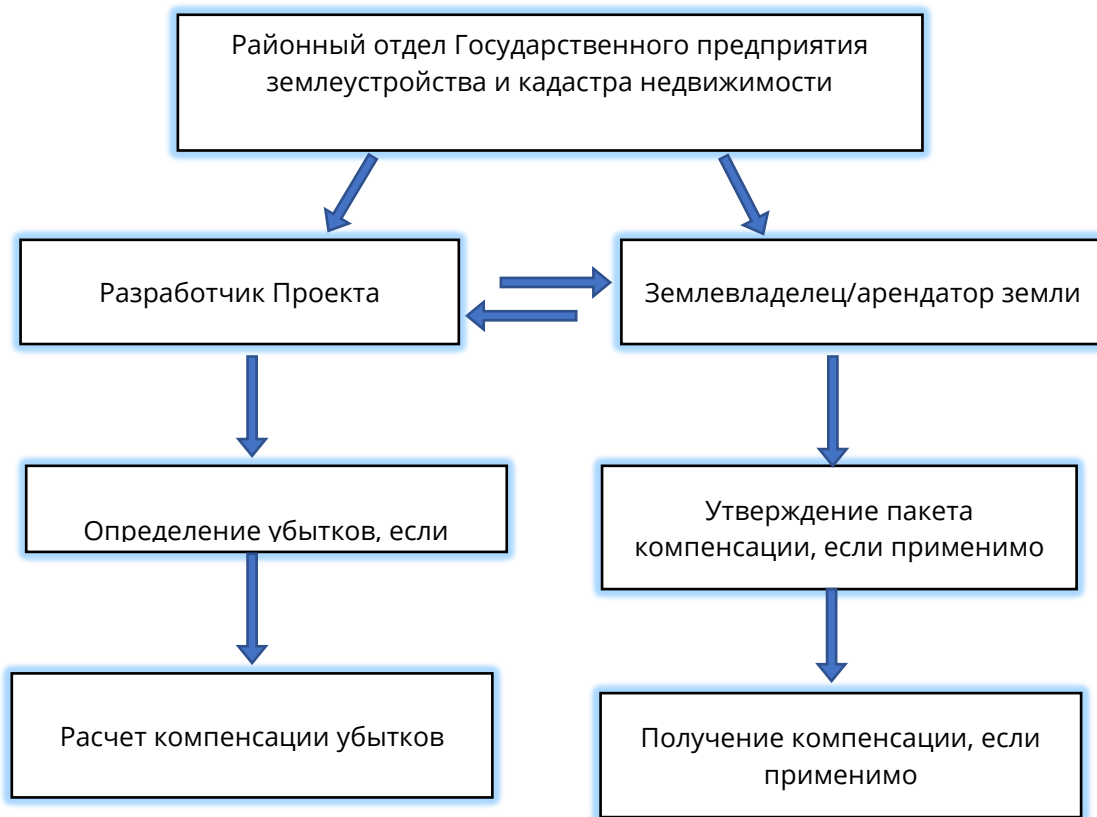
Сервитут может быть зарегистрирован посредством подачи электронного заявления через электронный портал по адресу tu.gov.uz. Услуга предоставляется филиалами Государственного предприятия по землеустройству и кадастру недвижимости Каракалпакстана, областей Узбекистана и города Ташкента.

Целью Проекта является достижение согласованного соглашения о правах сервитута. Однако, согласно национальному законодательству, если стороны не придут к взаимному соглашению, право на сервитут может быть урегулировано решением суда. Предполагается, что воздействие от сервитута скажется только на законных владельцах, поскольку не было выявлено посевов или деревьев, нуждающихся в резке, и пастухи по-прежнему смогут выпасать скот на землях под ВЛЭП, следовательно, это не повлияет на средства к существованию после строительства.

Рисунок 21: Схема расчета потерь владельцев, пользователей, арендаторов и собственников земельных участков, а также потерь сельскохозяйственного и лесного хозяйства (где применимо) (источник: Приложение 1 к Постановлению Кабинета Министров № 911)



Рисунок 22: Схема сервитута (источник: Приложение 4 к Постановлению Кабинета министров № 146)



6 Правомочность

Право на получение компенсации и других льгот имеет все физические лица или компании, чьи активы и/или доход были затронуты Проектом, на постоянной или временной основе, и независимо от наличия законного права собственности на затронутую землю или актив. Если люди или домохозяйства проживают, занимают или используют землю, необходимую для Проекта, до определенной даты истечения срока права на компенсацию (о которой будет проинформированы все ЗПЛ), то они будут считаться затронутыми лицами и имеющими право на компенсацию и другие льготы.

В ходе переписи будут установлены домохозяйства, владеющие активами или получающие доход от земли, необходимой для реализации Проекта. ЗПЛ получают информацию о дате истечения срока права на компенсацию во время консультационных встреч и личных собеседований во время проведения переписи. Любые лица, переезжающие на территорию Проекта после установленной даты истечения срока права на компенсацию, не будут иметь права на компенсацию.

Сводная информация о предполагаемых организациях или людях, затронутых проектом, приведена в Таблице 5 ниже:

Таблица 5: Правомочность ЗПЛ на получение компенсации

Люди/организации, затронутые Проектом	Правомочность	Примечания
ВЛЭП С-М		
Землевладельцы: <ul style="list-style-type: none"> • Комитет по развитию шелководства и шерстяной промышленности • АО "Навоизот", и • АО "Навоийский горно-металлургический комбинат" 	Предлагаемый маршрут окажет воздействие на эти организации, поскольку он проходит по их землям, что приведет к сокращению размеров их земельных участков.	Пастухи этих организаций пасут скот на территории реализации Проекта
Следующие фермы: <ul style="list-style-type: none"> • "Учкудук Замин Гульшани", • "Дилмурод Шариф" • "Чорвадор Раджаб Нарзулла", • "Дилмурод-Чорва", и • "Ок-Дарбанд-Чорва" 	Эти фермы будут затронуты, поскольку предварительный маршрут пройдет по их землям, что приведет к сокращению их земельных участков.	Поскольку земля, принадлежащая фермам, будет затронута, и была выделена на законных основаниях.

Люди/организации, затронутые Проектом	Правомочность	Примечания
<p>Следующие ООО:</p> <ul style="list-style-type: none"> • ООО "Учкудук Чорва Кластери", • ООО "Дархан 2019" • ООО "Хорезмский овцеводческий кластер", и • ООО "Джанкельды" 	<p>Предлагаемый маршрут окажет воздействие на эти ООО, поскольку проходит через их собственность, что приведет к уменьшению размера их земельных участков.</p>	<p>Земельные участки были выделены этим кластерам (ООО) Комитетом по развитию шелководства и шерстяной промышленности</p>
<p>Все пастухи и их работники (если таковые имеются)</p>	<p>Они могут потерять работу, доход или средства к существованию (в результате потери пастбищных угодий или домашнего скота).</p>	<p>Включая также их семьи и сотрудников.</p>

7 Матрица прав

Матрица прав для различных типов потерь по Проекту¹³ приведена в Таблице 6. Матрица прав также включает положения о любых непредвиденных последствиях, возникших в ходе реализации Проекта. Права были привязаны к потерям, поскольку воздействие на Затронутые проектом домохозяйства (ЗПД) или ЗПЛ может быть разным. Ответственность за выплату компенсации за потери вследствие реализации Проекта будет нести НЭСУ. Матрица прав будет пересмотрена и дополнена (при необходимости) в ходе подготовки ПВСС.

¹³ Примечание: данная матрица будет пересмотрена представителями НЭСУ.

Таблица 6: Матрица прав

Тип потери	Тип актива	Описание	Перемещенные лица/организации Лица, имеющие право на компенсацию	Основание для получения права на компенсацию
Земля	Сельскохозяйственные/пастбищные угодья (при изменении маршрута ВЛЭП – только сельскохозяйственные)	Постоянное для размещения опор	Арендаторы/землепользователи, имеющие разрешение на пользование Организации, ответственные за управление землей (КРШШП, АО)	Денежная компенсация на основе полной восстановительной стоимости земли, или другой участок равного размера, ценности и продуктивности в сопоставимом месте по принципу – "земля в обмен на землю". Транзакционные издержки, регистрационный сбор, в связи с выделением нового участка, будут оплачены Проектом.
		Временное (зона складирования, используемая во время строительства)		Ежемесячная арендная плата за пользование землей взимается на основании соглашения между

				арендатором и Проектом.
		Либо постоянное, либо временное	Землепользователи (ООО, пастухи и их работники)	Компенсация за потерю земли в виде потери дохода (см. Раздел о потере дохода ниже)
	Жилая земля (в случае изменения маршрута ВЛЭП)	Постоянное для размещения опор	Землепользователи, имеющие право на пожизненное наследуемое владение или постоянное владении Землепользователи (пастухи)	Денежная компенсация на основе полной восстановительной стоимости земли, или другой участок равного размера, ценности и продуктивности в сопоставимом месте по принципу – "земля в обмен на землю". Транзакционные издержки, регистрационный сбор, в связи с выделением нового участка, будут оплачены Проектом.
		Временное (потеря пастбищ во время строительства)		
		Временное (зона складирования, используемая во время строительства)		Ежемесячная арендная плата за пользование землей взимается на основании соглашения между

				землепользователем и Проектом.
Сервитут	Потеря права сервитута	Постоянное	Организации, ответственные за управление землей	<p>Единовременный платеж за права сервитута на землю, определенный в соответствии с соглашением, заключенным между арендатором и Проектом.</p> <p>Компенсация за активы/сооружения, которые будут повреждены или снесены (включены в непредвиденные расходы в качестве потерь в виде сооружений, см. ниже).</p>
Сооружения	Жилые или коммерческие сооружения (если маршрут ВЛЭП будет изменен)	Постоянное	Владельцы сооружения (независимо от наличия права на владение землей или права собственности на сооружение)	<p>Восстановительная стоимость сооружения будет выплачена по текущей рыночной стоимости, без учета амортизации, включая все налоги и сборы за передачу.</p> <p>До начала строительства владелец сможет</p>

				<p>вывезти бесплатно все материалы, которые можно использовать.</p> <p>Транспортные расходы будет оплачены Проектом, или будет выплачено денежное пособие за транспортировку.</p> <p>Приоритетное участие в мероприятиях по восстановлению средств к существованию.</p> <p>Льготное трудоустройство в Проекте.</p>
	Прочие сооружения (в случае изменения маршрута ВЛЭП)	Постоянное	Владельцы сооружения (независимо от наличия права на владение землей или права собственности на сооружение)	<p>Полная восстановительная стоимость сооружения будет выплачена по текущей рыночной стоимости, без учета амортизации, включая все налоги и сборы за передачу.</p> <p>До начала строительства владелец сможет вывезти бесплатно все материалы, которые можно использовать.</p>

Доход	Прекращение деловой деятельности	Временная потеря или сокращение дохода вследствие реализации Проекта.	Организации, ответственные за управление землей (ООО)	Сумма упущенной выгоды будет определена на основе расчетного среднемесячного дохода за последние три года, умноженного на количество месяцев перерыва деловой деятельности, с предоставлением денежной компенсации.
	Потеря пастбищных угодий и увеличение затрат на кормление животных	Безвозвратная потеря или сокращение дохода в результате сокращения земли, пригодной для использования	Пастухи	Компенсация в пользу ЗПЛ в размере заработной платы или минимальной заработной платы (в зависимости от того, что больше) за 6 месяцев или более будет определена НЭСУ в зависимости от уровня воздействия. Обеспечение скота кормом на три месяца или денежное пособие, равное стоимости запаса корма на три месяца.

				<p>Приоритетное участие в мероприятиях по восстановлению средств к существованию (если применимо)</p> <p>Льготное трудоустройство в Проекте.</p>
		<p>Временная потеря или сокращение дохода вследствие реализации Проекта.</p>		<p>Компенсация в пользу ЗПЛ заработной платы или минимальной заработной платы (в зависимости от того, что больше) за период в 3 месяца.</p> <p>Обеспечение скота кормом на один месяц или денежное пособие, равное стоимости запаса корма на один месяц.</p> <p>Приоритетное участие в мероприятиях по восстановлению средств к существованию (если применимо)</p>

				Льготное трудоустройство в Проекте.
	Потеря работы/ сокращение занятости	Безвозвратная потеря или сокращение дохода в результате сокращения земли, пригодной для использования	Работники пастухов	Компенсация в пользу ЗПЛ в размере заработной платы или минимальной заработной платы (в зависимости от того, что больше) за 6 месяцев или более будет определена НЭСУ в зависимости от уровня воздействия. Приоритетное участие в мероприятиях по восстановлению средств к существованию (если применимо) Льготное трудоустройство в Проекте.
		Временная потеря или сокращение дохода вследствие реализации Проекта.		Компенсация в пользу ЗПЛ заработной платы или минимальной заработной платы (в зависимости от того, что больше) за период в 3 месяца.

				Приоритетное участие в мероприятиях по восстановлению средств к существованию (если применимо) Льготное трудоустройство в Проекте.
Посевы и деревья	Посевы (в случае изменения маршрута ВЛЭП)	Безвозвратная потеря	Владелец посевов (независимо от прав землепользования)	Предоставление семян для замены любых утраченных посевов Пособие, равное среднему чистому доходу за один год, основанного на среднем доходе за последние три года. Владельцы посевов смогут собирать урожай бесплатно до начала строительства.
	Деревья (в случае изменения маршрута ВЛЭП)	Безвозвратная потеря	Владелец деревьев (независимо от прав землепользования)	Восстановительная стоимость строевого дерева и компенсация за подтвержденный объем высушенной древесины, Восстановительная стоимость саженца плодоносящего

				<p>деревя и годовая стоимость производства в течение 3 лет (время, необходимое для роста нового плодоносящего дерева), умноженное на четыре.</p> <p>Владельцу дерева будет разрешено срубить дерево и сохранить древесину бесплатно до начала строительства.</p>
Строения и активы местного населения	Потеря или ущерб общественной инфраструктуре или коммунальным услугам (например, дороги, трубопроводы, линии электропередачи) (в случае изменения маршрута ВЛЭП)	Постоянное	Затронутое местное население	Восстановление/замена затронутых строений/инженерных коммуникаций до уровня, имевшегося до начала Проекта.
Уязвимые домохозяйства	Дополнительные потери или воздействие вследствие уязвимого статуса.	Либо постоянное, либо временное	Пастухи и их работники, поскольку их доход и средства к существованию зависят от природных ресурсов (земельных ресурсов), а также члены их семей, участвующие в выпасе скота	Помимо компенсации других потерь будет предоставлена разовая дополнительная помощь в виде продовольственной корзины, включающей муку и

				масло, и другие предметы первой необходимости. Приоритетное участие в мероприятиях по восстановлению средств к существованию. Льготное трудоустройство в Проекте.
Непредвиденные потери	Любые прочие потери	Либо постоянное, либо временное	Все затронутые лица	В соответствии с принципами ПВСС и аналогичными положениями в данной матрице прав

8 Компенсация и помощь

Правовая основа для оценки потерь земли описана в следующих правовых актах:

- Постановление Кабинета Министров Республики Узбекистан № 146 "О расчете компенсации потерь в сельском и лесном хозяйстве" от 25 мая 2011 года.
- Постановление Кабинета Министров Республики Узбекистан № 911 "О дополнительных мерах по обеспечению гарантий имущественных прав физических и юридических лиц и совершенствованию порядка изъятия земельных участков и выплаты компенсации" от 16 ноября 2019 года

В вышеперечисленных нормативных актах предложена методология расчета компенсации за потерю земли. Согласно требованиям ЕБРР, должна быть оплачена восстановительная стоимость в связи со всеми потерями по проекту. Считается, что восстановительная стоимость земли или строений включает (i) справедливую рыночную стоимость; (ii) транзакционные издержки; (iii) накопленные проценты; (iv) затраты на реконструкцию; и (v) другие платежи, если применимо. Восстановительная стоимость не учитывает амортизационную стоимость товара.

8.1 Компенсация за изъятие земли

Для расчета компенсации за потерю земли, хокимияты соответствующих районов создадут комиссию для определения размера компенсации и вида компенсации, подлежащей выплате землевладельцам, как за изъятие земли, так и за сервитут, в соответствии с требованиями законодательства. Как правило, эту комиссию возглавляет заместитель хокима. После выдачи заявления об изъятии земли или о сервитуте, местный хокимият совместно с соответствующими организациями и ведомствами (Районный отдел государственного предприятия по земельным ресурсам и кадастра, районный отдел архитектуры и строительства и представители других компетентных органов по усмотрению хокимията) приступают к процессу оценки.

Порядок определения размера и компенсации потерь собственникам, пользователям, арендаторам земельных участков, а также потерь сельскохозяйственного (скотоводческого) и лесного хозяйства установлен Постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан № 146 "О мерах по совершенствованию порядка предоставления земельных участков для осуществления градостроительной деятельности и других несельскохозяйственных нужд" от 25.05.2011, в соответствии с Земельным кодексом и Гражданским кодексом Республики Узбекистан. Это относится к изъятию земли и к сервитуту.

Поскольку земля принадлежит АО "Навоиозот", АО "Навоийский горно-металлургический комбинат" и Государственному комитету по развитию шелководства и шерстяной промышленности, весь процесс изъятия земли, заключения договора аренды земли и расчета компенсации, должен осуществляться с участием этих организаций.

Стоимость земельного участка, используемого гражданами Узбекистана на праве пожизненной наследуемой собственности на момент его изъятия, оценивается районными отделами государственного предприятия по земельным ресурсам и кадастра в соответствии с текущими ценами на момент оценки. Конкретные сроки выплаты компенсации устанавливаются решением хокимов районов, при этом денежная компенсация должна быть выплачена до сноса.

Если проект осуществляется с привлечением международных инвестиций, то при реализации этого проекта могут применяться международные стандарты как указано в Постановлении Кабинета Министров № 911 от 16 ноября 2019 года. Таким образом, НЭСУ рассмотрит компенсацию в соответствии с требованиями ЕБРР, чтобы обеспечить достижение полной восстановительной стоимости и гарантировать, что все правомочные стороны, получат компенсацию в соответствии с вышеприведенными Таблице 5 и Таблице 6. При необходимости разница между расчетом компенсации, сделанным государственными структурами и восстановительной стоимостью земли (или актива), рассчитанного в соответствии с требованиями ЕБРР, будет разрешена Проектом за счет включения "доплаты", чтобы компенсация была на уровне восстановительной стоимости.

Учитывая, что местное законодательство может не охватить всех ЗПЛ, особенно незаконных землепользователей, в случае выявления каких-либо ЗПЛ, на которые требования законодательства не распространяются, им будет выплачена рыночная стоимость, которая будет определена независимым оценщиком (нанятым НЭСУ) за землю (без учета амортизации) плюс любые соответствующие транзакционные издержки. Ответственность за определение ставки и соблюдение правил и стандартов ЕБРР будет нести Разработчик Проекта (НЭСУ).

8.2 Методы оценки затронутых активов

Считается, что строительство Проекта не затронет активы, расположенных на предлагаемом маршруте. Основным воздействием будет постоянная потеря земли при размещении опор, а также временная потеря земли во время строительных работ.

Согласно национальному законодательству, стоимость домов и других строений, а также многолетних насаждений, пастбищных и сельскохозяйственных угодий в любом случае будет оцениваться независимой оценочной компанией за счет заявителя (в данном случае – НЭСУ). Затем отчет об оценке передается в комиссию (обсуждается в Разделе 8.1 выше). Независимые оценочные компании работают на основе национальных стандартов оценки имущества. Ключевым принципом оценки является принцип восстановительной стоимости, на основе соответствующих рыночных данных.

НЭСУ обеспечит, что предлагаемые методы оценки затронутых активов будут применяться в соответствии с требованиями ЕБРР. Также будет привлечен независимый оценщик, чтобы обеспечить независимое мнение и расчет потерь. При необходимости, в случае разницы между расчетом компенсации, сделанного государственными структурами, и

восстановительной стоимости, рассчитанного в соответствии с требованиями ЕБРР, Проект будет следовать требованиям ЕБРР.

8.3 Посевы и деревья

Сельскохозяйственных культур или деревьев, которые будут затронуты предлагаемым Проектом не выявлено. Однако, в случае изменения конструкции и возникновения воздействия на сельскохозяйственные культуры и деревья, они будут компенсированы следующим образом:

Посевы – ЗПЛ будут предоставлены семена для замены любых утраченных культур и пособие, равное среднему чистому доходу за год, полученного от посевов, основанного на среднем доходе, полученного за последние три года. Владельцы посевов также смогут собирать урожай бесплатно до начала строительства.

Деревья древесных пород – будет предоставлена восстановительная стоимость дерева или стоимость саженца дерева и компенсация за подтвержденный объем высушенной древесины. Владелец дерева также сможет срубить дерево и сохранить древесину бесплатно до начала строительства.

Плодоносящие деревья – восстановительная стоимость саженца плодоносящего дерева и годовая стоимость производства в течение трех лет (время, необходимое для роста нового плодоносящего дерева), умноженное на четыре. Деревья древесных пород – владелец дерева также сможет срубить дерево и сохранить древесину бесплатно до начала строительства.

8.4 Доходы

Доход потеряют организации трех различных типов. Это – ООО, пастухи и их сотрудники. Если бизнес потеряет какой-либо другой доход, он будет компенсирован в соответствии с требованиями ООО, а индивидуальным предпринимателям - в соответствии с требованиями сотрудников пастухов.

ООО – согласно Постановлению Кабинета министров № 146, сумма упущенной выгоды должна быть определена на основе расчетного среднемесячного дохода за последние три года, умноженного на количество месяцев перерыва деловой деятельности, с предоставлением денежной компенсации.

Пастухи (постоянное воздействие) – сумма выплачиваемой компенсации будет равнозначна заработной плате ЗПЛ или минимальной заработной плате в Узбекистане (в зависимости от того, что больше) за период в шесть месяцев или более – это будет определено НЭСУ исходя из уровня воздействия. Также, пастухи могут понести расходы на корм животных, поскольку площадь земли будет меньше, либо земля будет менее продуктивна. Таким образом, им будет предоставлен корм для скота на три месяца или денежное пособие, равное стоимости запаса кормов на три месяца. Им также будет отдан приоритет при выполнении мероприятий по восстановлению средств к существованию (если применимо).

Пастухи (временное воздействие) – будет предоставлена компенсация в размере заработной платы ЗПЛ или минимальной заработной платы (в зависимости от того, что больше) за период в три месяца. Им также будет предоставлен корм для скота на один месяц или денежное пособие, равное стоимости корма на один месяц, и приоритетное участие в мероприятия по восстановлению средств к существованию (если применимо).

Работники пастухов – сумма выплачиваемой компенсации будет равнозначна заработной плате ЗПЛ или минимальной заработной плате (в зависимости от того, что больше) за период в шесть месяцев или более – это будет определено НЭСУ исходя из уровня воздействия. Им также будет отдан приоритет при выполнении мероприятий по восстановлению средств к существованию (если применимо).

8.5 Компенсация за сервитут

В соответствии с Постановлениями Кабинета Министров Республики Узбекистан №№ 146 и 911. Компенсация за сервитут будет определяться таким же образом, как и компенсация за изъятие земли, однако это будет отдельная выплата. НЭСУ проследит, что стоимость, определенная государственными органами, полностью соответствовала восстановительной стоимости согласно требованиям ЕБРР.

Должны быть компенсированы любые потери/ущерб при получении прав сервитута на землю, независимо характера потери – постоянная или временная потеря. Воздействие на какие-либо активы, включая сельскохозяйственные культуры и деревья не ожидается.

8.6 Уязвимые группы

Уязвимым домохозяйствам должна быть оказана дополнительная поддержка. Это может быть разовая помощь в виде предоставления продовольственной корзины, включающей муку и масло, и другие предметы первой необходимости, в дополнение к компенсации за другие потери.

Уязвимым ЗПЛ также должен быть отдан приоритет в мероприятиях по восстановлению средств к существованию и преимущественный отбор на работу по Проекту (если применимо).

8.7 Пособия

На этапе ПВСС будет необходимо определить (посредством изучения социальных и экологических условий), существуют ли какие-либо уязвимые затронутые пастухи. Необходимо предложить пособия на основе определенных уязвимостей и масштаба воздействия.

9 График реализации ПВСС

График реализации будет включен в ПВСС. Он будет подробным и привязанным ко времени и включать все ключевые мероприятия по переселению. В дополнение к мероприятиям, описанным в Разделе 5.1, в график реализации должно быть включено следующее:

- Консультации с местным населением
- Раскрытие информации о ПВСС
- Создание и постоянное использование механизма рассмотрения жалоб
- Завершение детального проектирования
- Демаркация участков затронутых земель
- Инвентаризация затронутых земель (и активов)
- Оценка компенсации независимым оценщиком
- Завершение ПВСС
- Одобрение ПВСС ЕБРР
- Выплата компенсации и предоставление льгот
- Меры по восстановлению средств к существованию
- Начало подготовительных работ
- Начало основных строительных работ
- Внутренний и внешний мониторинг

На момент подготовки настоящего ОИЗП мероприятия по реализации еще не были начаты, поскольку воздействие на переселения еще не было подтверждено в ходе завершения разработки Проекта.

10 Меры по восстановлению средств к существованию

Будут определены мероприятия по восстановлению средств к существованию, которые помогут ЗПЛ восстановить, или улучшить, свои средства к существованию уровня, имеющегося до начала Проекта. Подробности о таких мероприятиях будут определены после подтверждения воздействия Проекта и сопоставимы с установленным воздействием. Мероприятия будут разрабатываться в консультации с ЗПЛ. Будут определены конкретные меры для уязвимых домохозяйств, поскольку этим домохозяйствам может быть сложнее восстановить свои средства к существованию после реализации Проекта.

Одним из возможных способов восстановления средств к существованию является проведение учебных курсов. Учебные курсы будут определены в ходе реализации ПВСС исходя из оценки потребностей участников.

Будет подготовлен общий бюджет компенсации и помощи и включен в ПВСС. Ответственность за этот бюджет будет нести НЭСУ.

11 Организационные мероприятия

Для обеспечения эффективного функционирования ПВСС важно определить ответственные стороны и распределить обязанности между ними. На момент подготовки данного ОИЗП выявлено 12 основных сторон:

- Команда консультантов по ОЭСВ – компания "Juru";
- Организация, реализующая Проект – НЭСУ;
- Кредитор – ЕБРР;
- Комитет по развитию шелководства и шерстяной промышленности – владелец земли
- АО "Навоiazот" – владелец земли;
- АО "Навоийский горно-металлургический комбинат" – владелец земли;
- ООО "Учкудук Чорва Кластери" – арендатор земли;
- ООО "Дархан 2019" – арендатор земли;
- ООО "Хорезмский овцеводческий кластер" – арендатор земли
- ООО "Джонкельды" – арендатор земли;
- Ферма "Учкудук Замин Гульшани" – арендатор земли;
- Ферма "Дилмурод" Шариф" – арендатор земли;
- Ферма "Чорвадор Раджаб Нарзулла" – арендатор земли;
- Ферма "Дилмурод-Чорва" – арендатор земли; и
- Ферма "Ок-Дарбанд-Чорва" – арендатор земли.

Обязанности каждой ключевой стороны обсуждаются в разделах ниже.

11.1 Ключевые ответственные стороны

11.1.1 Компания "Juru"

"Juru" будет отвечать за подготовку ОИЗП (настоящего документа) от имени НЭСУ. Обязанности "Juru":

- оценка текущей ситуации;
- определение основных ЗПЛ в соответствии с предлагаемым маршрутом ВЛЭП;
- определение основных законодательных принципов, применимых к процессу изъятия земли и компенсации; и
- определение ключевых заинтересованных сторон, с которыми необходимо провести консультации на этапе ПВСС.

11.1.2 НЭСУ

НЭСУ будет отвечать за реализацию процесса изъятия земли и восстановления средств к существованию после завершения этапа ОЭСВ (некоторые из нижеперечисленных обязанностей могут быть переданы Генеральному Подрядчику). В конечном счете, НЭСУ будет отвечать за планирование переселения и надзор за подготовкой ПВСС (компетентным сторонним консультантом). Обязанности НЭСУ:

- надзор за разработкой ПВСС (с привлечением квалифицированного стороннего консультанта);
- проведение содержательных консультаций с ЗПЛ и определение их потребностей в дополнительной помощи;
- проведение переговоров с землевладельцами и согласование условий аренды для постоянного и временного изъятия земли;
- проведение переговоров с пастухами и достижения соглашения о компенсации;
- организация найма независимого оценщика для оценки стоимости земли и других воздействий на ЗПЛ от строительства;
- раскрытие информации о расчете компенсации в пользу ЗПЛ;
- подписание договора аренды земли с землевладельцами и пастухами;
- поддержка механизма рассмотрения жалоб на протяжении всего процесса ПВСС;
- обеспечение выплаты ЗПЛ до начала строительных работ; и
- рекультивация прилегающих земель после установки опор и завершения строительных работ.

11.1.3 ЕБРР

ЕБРР предъявляет особые требования к вынужденному переселению в соответствии со своими условиями кредитования. ЕБРР также предъявляет требования к раскрытию информации, которым Проект должен соответствовать. ЕБРР также будет контролировать осуществление вынужденного переселения в соответствии со своими требованиями. Обязанности ЕБРР:

- рассмотрение предоставленных отчетов;
- раскрытие окончательных отчетов на веб-сайте ЕБРР (по мере необходимости); и
- регулярный обзор хода реализации Проекта.

11.1.4 Комитет по развитию шелководства и шерстяной промышленности

Будучи основным землевладельцем и государственным предприятием, выделяющим пастбищные угодья своим подчиненным организациям, таким как ООО, Комитет примет на себя следующие обязанности:

- предоставление альтернативного земельного участка/изменение условий договора аренды земли для затронутого ООО, если необходимо;
- оказание поддержки НЭСУ в предоставлении информации о деятельности Комитета и его подчиненных структурах, необходимой для оценки уровня воздействия от строительства Проекта и изъятия земли; и
- поддержка НЭСУ в коммуникации с местными ООО и участие в переговорах по заключению договоров аренды земли.

11.1.5 АО "Навоиазот" и АО "Навоийский горно-металлургический комбинат"

Обязанности этих организаций:

- предоставление подробной информации об активах, принадлежащих ООО, расположенных вдоль запланированного маршрута ВЛЭП;
- предоставление подробной информации о пастухах, нанятых на фермах, включая количество домашнего скота и размеры пастбищных угодий;
- участие в обсуждениях во время разработки ПВСС (План восстановления средств к существованию);
- участие в инвентаризации;
- оформление договора аренды земли с НЭСУ.

11.1.6 "Учкудук Чорва Кластери", "Дархан 2019", "Хорезмский овцеводческий кластер", ООО "Джонкельды"

Обязанности этих ООО:

- предоставление информации об активах, принадлежащих ООО, вдоль предлагаемого маршрута ВЛЭП;
- предоставление информации о пастухах, работающих на фермах, а также о количестве домашнего скота и размерах пастбищных угодий;
- участие в консультациях по подготовке ПВСС;
- участие в инвентаризации; и
- подписание договора аренды земли с НЭСУ.

11.1.7 Фермы "Учкудук Замин Гульшани", "Дилмурод Шариф", "Чорвадор Раджаб Нарзулла", "Дилмурод-Чорва" и "Ок-Дарбанд-Чорва"

Обязанности этих ферм:

- предоставление информации об активах, принадлежащих фермам, вдоль предлагаемого маршрута ВЛЭП;
- предоставление информации о пастухах, работающих на фермах, а также о количестве домашнего скота и размерах пастбищных угодий;

- участие в консультациях по подготовке ПВСС;
- участие в инвентаризации; и
- подписание договора аренды земли с НЭСУ.

12 Временные рамки

Обзор временных рамок проекта приведен в Таблице 7. Ожидается, что подготовка и реализация ОИЗП и последующего ПВСС будут осуществляться на этапе предварительной мобилизации, после завершения финансирования, но до начала строительства. Таким образом, ожидается, что эта работа будет проведена в 2024 году.

Таблица 7: Текущий предполагаемый график разработки (февраль 2024 г.)

Деятельность	Дата
Классификация Проекта	Август 2023 (завершено)
Определение объема работ и маршрута	Октябрь 2023 (завершено)
Консультации по проекту ОЭСВ	Декабрь 2023-Март 2024 (завершено)
Завершение подачи проекта ОЭСВ	Март 2024 года
120-дневный период раскрытия информации ЕБРР	Март-Июнь 2024 года
Доработка ОЭСВ (с учетом комментариев, полученных по итогам общественных консультаций и исследований)	Июнь-август 2024 года
Рассмотрение Советом директоров ЕБРР и подписание проекта	Июнь 2024 года
Финансовое закрытие	3 квартал 2024 года (сразу после подписания)
Предварительная мобилизация (завершение коридора маршрута, микрорайонирование опор, планирование и проектирование)	Осень 2024 (3 квартал)
Начало строительства	Зима 2024 (4 квартал)
Завершение строительства	Весна 2026

В соответствии с требованиями ТР №5, а также национальным законодательством, всем ЗПЛ будет выплачена компенсация до начала любых работ по мобилизации на площадку в каждом месте реализации Проекта.

13 Раскрытие информации и консультации

Взаимодействие с заинтересованными сторонами проводилось до подготовки настоящего ОИЗП для отчета об оценке объема работ и отчета об ОЭСВ (см. План взаимодействия с заинтересованными сторонами (ПВЗС) для получения более подробной информации, Том V). В ходе этих встреч обсуждался вопрос возможных воздействий от изъятия земли, как описано в разделах ниже. Консультации по затронутым землям нельзя завершить, пока не будет определен окончательная конструкция Проекта, которая будет обновлена в ПВЗС и доработана в ПВСС в соответствующий момент времени.

13.1 Консультации

В рамках подготовки ОЭСВ по ВЛЭП, компания "Juru" опросила пастухов, работающих вдоль предполагаемого маршрута ВЛЭП. Первоначальный поиск пастухов и собеседование с ними были проведены 21-22 октября 2023 года (на этапе определения объема работ). Целью консультаций было определение типа землепользования и получение предварительного представления о ЗПЛ и воздействии Проекта на них.

В целом, вдоль маршрута ВЛЭП было выявлено 9 пастушьих хозяйств. Все выявленные пастухи пасут скот вблизи предполагаемого маршрута ВЛЭП и владеют имуществом (в основном дома и хлевы).

13.2 Заинтересованные стороны

Ключевые заинтересованные стороны процесса изъятия земли и восстановления средств к существованию:

- Комитет по развитию шелководства и шерстяной промышленности;
- АО "Навоиазот";
- АО "Навоийский горно-металлургический комбинат";
- ООО "Учкудук Чорва Кластери";
- ООО "Дархан 2019";
- ООО "Хорезмский овцеводческий кластер";
- ООО "Джанкельды";
- Ферма "Учкудук Замин Гульшани";
- Ферма "Дилмурод" Шариф";
- Ферма "Чорвадор Раджаб Нарзулла",
- Ферма "Дилмурод-Чорва";
- Ферма "Ок-Дарбанд-Чорва";
- Пастухи;
- Лидеры местных общин; и
- НПО или другие заинтересованные стороны (если применимо).

13.3 Будущее взаимодействие с ЗПЛ

Для подготовки ПВСС необходимо провести консультации со всеми установленными заинтересованными сторонами. Для этого также необходимо провести социально-экономического исследование и перепись населения (которые могут проводиться одновременно), а также проинформировать ЗПЛ о дате истечения срока права на компенсацию и о механизме рассмотрения жалоб. Это будущее взаимодействие будет определено в ПВСС.

14 Механизм рассмотрения жалоб

ЕБРР требует от своих клиентов в ТР №10 создать эффективный механизм рассмотрения жалоб, чтобы поддерживать связь с заинтересованными сторонами, т.е. быть в курсе их проблем и предоставлять ответы на их запросы. Ответственность за получение жалоб на этапах определения объема работ и ОЭСВ Проекта будет нести "Juru" при содействии НЭСУ. Однако после этапа ОЭСВ ответственность за получение и разрешение жалоб будет полностью лежать на НЭСУ. Сюда входят общие жалобы населения и жалобы, связанные с деятельностью по вынужденному переселению.

14.1 Представление отчетов о жалобах и их разрешении

Жалобы могут быть поданы следующим образом:

- непосредственно сотрудникам Проекта во время встреч или посещений площадки Проекта;
- с помощью телефонных звонков;
- в письменной форме (текстовые сообщения по электронной почте, мобильные приложения, письменные запросы и т.д.).

Контактные данные для каждого из этих методов коммуникации приведены в следующем разделе (Раздел 14.3).

"Juru" подготовил форму для подачи жалобы, которая будет использоваться при поступлении жалобы. Форма для подачи жалобы приведена в Приложение Б: Форма подачи жалобы по Проекту. Форма для подачи жалобы была подготовлена с учетом местоположения, языковых предпочтений, а также возможностей общения установленных заинтересованных сторон.

14.2 Обязанности

14.2.1 Компания "Juru"

Взаимодействие с заинтересованными сторонами на этапе определения объема работ и ОЭСВ осуществляет компания "Juru". Таким образом, "Juru" выступает в качестве контактного лица для ЗПЛ в отношении сбора жалоб от местного населения. Все полученные жалобы будут зарегистрированы в журнале рассмотрения жалоб по форме. НЭСУ окажет помощь в разрешении жалоб, ответ на жалобу предоставят "Juru" и/или НЭСУ.

14.2.2 НЭСУ

НЭСУ выделит достаточное количество сотрудников для проведения мероприятий по изъятию земли и восстановлению средств к существованию, согласно требованиям данного ОИЗП. Эти сотрудники приступят к работе сразу после назначения, и будут помогать "Juru" в мероприятиях по взаимодействию с заинтересованными сторонами. Они возьмут на себя обязанности по взаимодействию с заинтересованными сторонами после этапа ОЭСВ. Ожидается, что НЭСУ назначит Специалиста по связям с общественностью. Этот сотрудник будет основным контактным лицом между Проектом и местным населением.

14.3 Контактные данные

Контактные данные представителей "Juru", которые будут отвечать за получение жалоб на этапе ОЭСВ, приведены в Таблице 8.

Таблица 8: Контактные данные сотрудников "Juru"

Компания "Juru"	Контактные данные
Лидия Бахова – консультант по охране окружающей среды	Email: l.bakhova@juru.org ; srmy-murn-esia@juru.org Телефон: +998 (91) 009-16-39
Достонжон Кулдошов – Социальный консультант	Email: d.kuldoshov@juru.org ; srmy-murn-esia@juru.org Телефон: +998 (71) 202-04-40

Нынешнее контактное лицо НЭСУ приведено в Таблице 9.

Таблица 9: Контактные данные сотрудников НЭСУ

НЭСУ	Контактные данные
Шухрат Бадалов – Руководитель группы реализации Проекта	Email: piu.sarimay.muruntau@gmail.com Телефон: +998 (99) 856-56-92

14.4 Конфиденциальность и анонимность

В механизме рассмотрения жалоб будет поддерживаться строгая конфиденциальность данных, включая личную информацию всех заявителей. На этапе получения/регистрации жалобы заявитель будет проинформирован о том, что он/она может подать жалобу анонимно. Заявители будут проинформированы о том, что на некоторые жалобы, возможно, не удастся ответить, если они поданы анонимно.

14.5 Варианты разрешения жалоб и ответы

Подход, применяемый для разрешения жалоб, будет зависеть от характера, частоты возникновения и количества жалоб. После получения жалобы посредством какого-либо способа связи, она будет зарегистрирована в журнале рассмотрения жалоб, чтобы гарантировать, что все высказанные опасения/запросы будут расследованы и разрешены. Журнал рассмотрения жалоб приведен в Приложение В: Журнал регистрации жалоб по Проекту.

После получения и регистрации жалобы заявитель получит письменное уведомление, где будут указаны предполагаемые сроки расследования в зависимости от запроса и предварительное время получения ответа.

Ответы будут предоставлены на языке, подходящем для заявителя, т.е. на узбекском, русском или казахском. На этапе ОЭСВ проекта ответственность за получение и мониторинг жалоб будет нести "JE", после этапа ОЭСВ – за это будет отвечать НЭСУ. Заявитель будет

проинформирован о решении по жалобе в письменной форме. В случаях, когда заявитель не может получить письменный ответ, с ним свяжутся по телефону и проинформируют о результатах рассмотрения его жалобы. Сроки реагирования на жалобы указаны в Таблице 10.

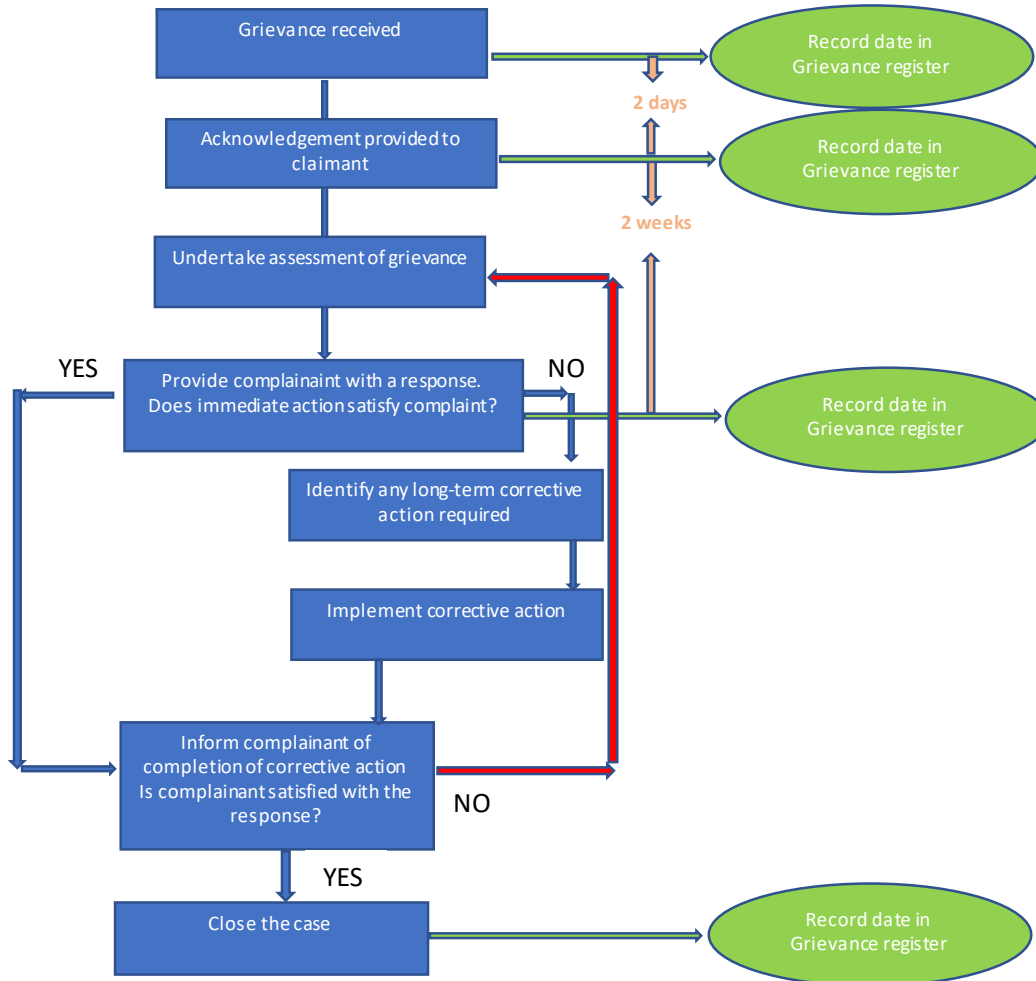
Таблица 10: Процесс рассмотрения жалоб и временные рамки

Получение и регистрация жалобы	-
Подтверждения заявителю о получении жалобы	Максимум через 2 дня после подачи жалобы
Оценка/расследование полученной жалобы	Максимум через 2 недели после подачи жалобы
Предоставление ответа заявителю	Максимум через 2 недели после подачи жалобы
Повторная оценка жалобы, если заявитель не удовлетворен предыдущим ответом	Максимум через 2 недели после уведомления заявителя о несогласии с ответом

В случаях увеличения времени расследования вследствие сложности жалобы или других факторов, заявитель будет проинформирован о такой задержке и получит уведомление о новых ожидаемых сроках ответа. Схема способов подачи жалобы ЗПЛ показана на Рисунке 23.

Если заявитель не удовлетворен предложенным решением/ответом на жалобу, он/она имеет право предпринять другие юридические действия для разрешения жалобы.

Рисунок 23: Схема механизма подачи жалоб



15 Затраты на реализацию

Окончательный бюджет для выплаты компенсации, мониторинга, а также дополнительной поддержки, которая будет оказана ЗПЛ, будут включены в ПВСС.

16 Мониторинг и отчетность

С помощью мониторинга Проект сможет установить постоянную связь с ЗПЛ через механизм подачи жалоб, оценить процесс внедрения ПВСС и обеспечить выполнение действий, требуемых в соответствии с национальным законодательством и требованиями ЕБРР, в процессе изъятия земли и восстановления источников средств к существованию.

Процесс восстановления средств к существованию будет контролироваться НЭСУ (или Генеральным подрядчиком). Существуют различные виды деятельности, для которых требуется мониторинг и отчетность в рамках настоящего ОИЗП. Они обсуждаются в следующих разделах.

16.1 Отчетность о переселении

Текущий ОИЗП будет раскрыт как часть документации по ОЭСВ. После подготовки ПВСС будут подаваться регулярные ежемесячные внутренние отчеты, где будет описываться ход работ по восстановлению средств к существованию в ходе реализации ПВСС. Основные показатели включают, среди прочего, следующее:

- консультации с заинтересованными сторонами и ЗПЛ. Результаты консультаций (ответные письма, протоколы встреч и т.д.);
- выплаченная компенсация;
- проведенные мероприятия по восстановлению средств к существованию; и
- полученные жалобы.

16.2 Отчет о завершении переселения

После реализации ПВСС будет подготовлен отчет о завершении ПВСС, в котором будет описан проведенный процесс, полученный опыт и конечные результаты мероприятий по восстановлению средств к существованию. Поскольку уровень воздействия незначителен, ожидается, что внешний аудит завершения не потребуется.

16.3 Регистрация жалоб

Отслеживание и регистрация всех жалоб будет записываться в журнале рассмотрения жалоб (Приложение В: Журнал регистрации жалоб по Проекту). Каждой жалобе будет присвоен отдельный идентификационный номер, и после ее рассмотрения будут зафиксированы детали и сроки ее разрешения и закрытия.

Приложение А: содержание плана переселения

Введение	<ul style="list-style-type: none"> • Цель, объем и содержание плана. • Каким образом план был подготовлен, утвержден и кем.
Описание Проекта	<ul style="list-style-type: none"> • Общее описание проекта и описание компонентов проекта, и виды работ, для которых потребуется изъятие земли и физическое/экономическое перемещение.
Воздействие Проекта	<ul style="list-style-type: none"> • Ожидаемое воздействие проекта/потери, связанные с компонентами/фазами проекта, включенные в план. • Объяснение всех видов работ и альтернативных вариантов, рассматриваемых для предотвращения или сведения перемещения к минимуму.
Правовой режим	<ul style="list-style-type: none"> • Национальная правовая база (экспроприация, землевладение) и предоставление помощи в переселении/восстановлении средств к существованию). • Требования ЕБРР. • Анализ расхождений между национальным законодательством и требованиями ЕБРР и меры по устранению любых таких расхождений. • При необходимости, более подробный анализ расхождений с учетом конкретных правовых требований, которые относятся к перемещению, возникшего вследствие компонентов проекта.
Затронутые люди и активы	<ul style="list-style-type: none"> • Результаты социально-экономического исследования и любых других используемых инструментов, таких как фокус-группы, включающее, например: <ul style="list-style-type: none"> ○ люди/домохозяйства, которые будут перемещены физически, и их статус владения землей; ○ люди/домохозяйства/предприятия, которые будут перемещены экономически, и их статус владения землей; ○ стандартные характеристики перемещенных лиц/домашних хозяйств, предприятий и исходная информация; ○ информация об уязвимых группах; ○ социальные сети и системы социальной поддержки, а также то, как проект повлияет на них. • Описание затронутых активов, включая природные ресурсы, общественную инфраструктуру и услуги.
Правомочность	<ul style="list-style-type: none"> • Описание и результаты переписи. • Дата истечения срока права на компенсацию

	<ul style="list-style-type: none"> • Права категорий перемещенных лиц на получение компенсации и другой помощи в переселении.
Матрица прав	<ul style="list-style-type: none"> • Матрица прав, охватывающая категории потерь и прав, в связи с компонентами/фазами проекта.
Компенсация и помощь	<ul style="list-style-type: none"> • Описание методологии оценки потерь для определения их восстановительной стоимости. • Описание мер компенсации и помощи. • Описание процесса выплаты компенсации и помощи. • Описание организованной программы переселения (выбор мест, проектирование жилья, планируемая инфраструктура, улучшения для принимающего населения), если применимо.
Организационные мероприятия	<ul style="list-style-type: none"> • Процедуры предоставления льгот, а также роли и обязанности всех участвующих учреждений/организаций (клиент, органы власти, различные поставщики услуг), включая механизмы координации.
Временные рамки	<ul style="list-style-type: none"> • График реализации, включая все мероприятия, начиная от подготовки плана до его реализации, включая мониторинг и оценку.
Раскрытие информации и консультации	<ul style="list-style-type: none"> • Описание мероприятий по взаимодействию с заинтересованными сторонами, проведенных в рамках разработки плана, его доработки и утверждения. • Краткое изложение полученных мнений и каким образом они были учтены при подготовке плана. • Описание планируемого взаимодействия с заинтересованными сторонами в ходе реализации.
Механизм рассмотрения жалоб	<ul style="list-style-type: none"> • Описание механизма подачи и рассмотрения жалоб с контактными данными лиц, ответственных за рассмотрение жалоб по какому-либо компоненту/фазе проекта.
Мониторинг и отчетность	<ul style="list-style-type: none"> • Описание механизмов внутреннего и внешнего мониторинга и оценки. • Показатели мониторинга для измерения затрат и конечных результатов мероприятий по переселению/восстановлению средств к существованию. • Отчетность о реализации плана.
Затраты на реализацию	<ul style="list-style-type: none"> • Таблицы, в которых приведены ожидаемые затраты на все мероприятия по переселению и источники финансирования.

Приложение Б: Форма подачи жалобы по Проекту

а) На русском

<u>ФОРМА ПОДАЧИ ЖАЛОБЫ ПО ПРОЕКТУ ВЛЭП САРЫМАЙ-МУРУНТАУ</u>	
<i>Будет использоваться для подачи жалоб, замечаний, предложений и/или запросов или любых других вопросов</i>	
Ссылочный номер	(заполняется представителем "Juru") Ссылка:
ИНСТРУКЦИИ	Заполните эту форму жалобы четким почерком и отправьте ее одним из следующих способов: - Напрямую в "Juru" - По электронной почте на адрес: g.nematullaeva@juru.org l.bakhova@juru.org - По номеру телефона: +998 97 445 95 04 +998 91 009 16 39
ФИО	Имя:
	Фамилия:
	<input type="checkbox"/> Я хочу выразить свою жалобу анонимно (вы можете сохранить анонимность, если предпочитаете, но, возможно, что мы не сможем связаться с Вами, чтобы ответить на вашу жалобу).
	<input type="checkbox"/> Я хочу высказать свою жалобу конфиденциально (вы можете сохранить конфиденциальность во всех сообщениях, если предпочитаете)
Контактная информация	<input type="checkbox"/> По почте: <i>Укажите:</i>
	<input type="checkbox"/> По телефону: <i>Укажите:</i>

<p>Укажите, как бы Вы хотели, чтобы с вами связались (почта, телефон, e-mail).</p>	<input type="checkbox"/> По e-mail: <i>Укажите:</i>		
<p>Предпочтительный язык общения</p>	<input type="checkbox"/> Узбекский		
	<input type="checkbox"/> Русский		
	<input type="checkbox"/> Туркменский		
	<input type="checkbox"/> Казахский		
	<input type="checkbox"/> Английский		
<p>Описание инцидента/жалобы</p> <p><i>Что случилось?</i></p> <p><i>Где это случилось?</i></p> <p><i>С кем это случилось?</i></p> <p><i>Какой итог этой проблемы?</i></p>			
<p>Дата инцидента/жалобы</p>	<input type="checkbox"/> Единичный инцидент/жалоба (дата...)		
	<input type="checkbox"/> Случалось более одного раза (сколько раз?)		
	<input type="checkbox"/> Продолжается (проблема по-прежнему существует)		
<p>Как вы считаете, каким образом можно разрешить эту проблему?</p>			
<p>Подпись:</p>		<p>Дата:</p>	

b) На узбекском

SHIKOYAT MUROJAATNOMASI SHAKLI	
<i>Izohlar, takliflar yoki/va yoki boshqa masalalarni ko'tarish uchun foydalanilmaydi</i>	
YO'RIQNOMA	<p>Iltimos, ushbu shikoyat murojaati shaklini aniq yozuvda to'ldiring va quyidagi aloqa vositalari orqali taqdim eting:</p> <ul style="list-style-type: none"> - To'g'ridan-to'g'ri Juru ga - Elektron manzil orqali: g.nematullaeva@juru.org l.bakhova@juru.org - Telefon orqali: +998 97 445 95 04 +998 91 009 16 39
F.I.Sh	Ismi:
	Familiyasi:
	<input type="checkbox"/> Murojaatimni anonim tarzda bo'lishini istayman. (Hohishingizga ko'ra anonim tarzda murojaat qilishingiz mumkin, ammo u holda masalangiz yuzasidan sizga javob bilan murojaat qila olmaymiz)
Aloqa ma'lumotlari	<input type="checkbox"/> Pochta orqali: <i>Iltimos, manzilni ko'rsating:</i>
Murojaatga javob olish shaklini ko'rsating (pochta, telefon, e-mail).	<input type="checkbox"/> Telefon orqali: <i>Iltimos, manzilni ko'rsating:</i>
	<input type="checkbox"/> Email orqali: <i>Iltimos, manzilni ko'rsating:</i>
Afzal ko'riladigan aloqa tili	<input type="checkbox"/> O'zbek
	<input type="checkbox"/> Rus
	<input type="checkbox"/> Turkman
	<input type="checkbox"/> Qozoq
	<input type="checkbox"/> Ingliz

Murojaat/shikoyat mazmuni <i>Nima sodir bo'ldi?</i> <i>Qayerda?</i> <i>Kim buni boshidan o'tkazdi?</i> <i>Natijada nima sodir bo'ldi?</i>			
Murojaat/shikoyat sanasi	<input type="checkbox"/> Bir martalik murojaat/shikoyat (sana _____)		
	<input type="checkbox"/> Bir necha marta yuborilgan murojaat/shikoyat (necha marotaba _____)		
	<input type="checkbox"/> Davom etayotgan (ayni paytda yechimi topilayotgan murojaat)		
Muammoni hal qilish uchun qanday choratadbirlar qo'llanishini xohlaysiz?			
Imzo:		Sana:	

Приложение В: Журнал регистрации жалоб по Проекту

ID	Дата	Имя заявителя	Контактные данные	Предпочтительный язык	Запросил анонимность?	Описание проблемы	Ответственное лицо	Действия, которые необходимо предпринять	Срок выполнения	Результаты действий	Дата закрытия	Доказательства (если применимо)